

平成20年 5月15日

# 平成20年3月期 決算説明会



**戸田建設株式会社**  
TODA CORPORATION

# 本日の内容

## 1. 決算及び当社の概況説明

代表取締役社長

井上 舜三

## 2. 決算詳細説明

財務統轄部長

岡 敏朗



# 決算及び当社の概況説明

---

代表取締役社長  
井上 舜三



# 目次

---

## 1. 決算概要(個別)

(1) 当期実績

(2) 次期見通し

## 2. 経営について

# 決算の概況

(百万円)

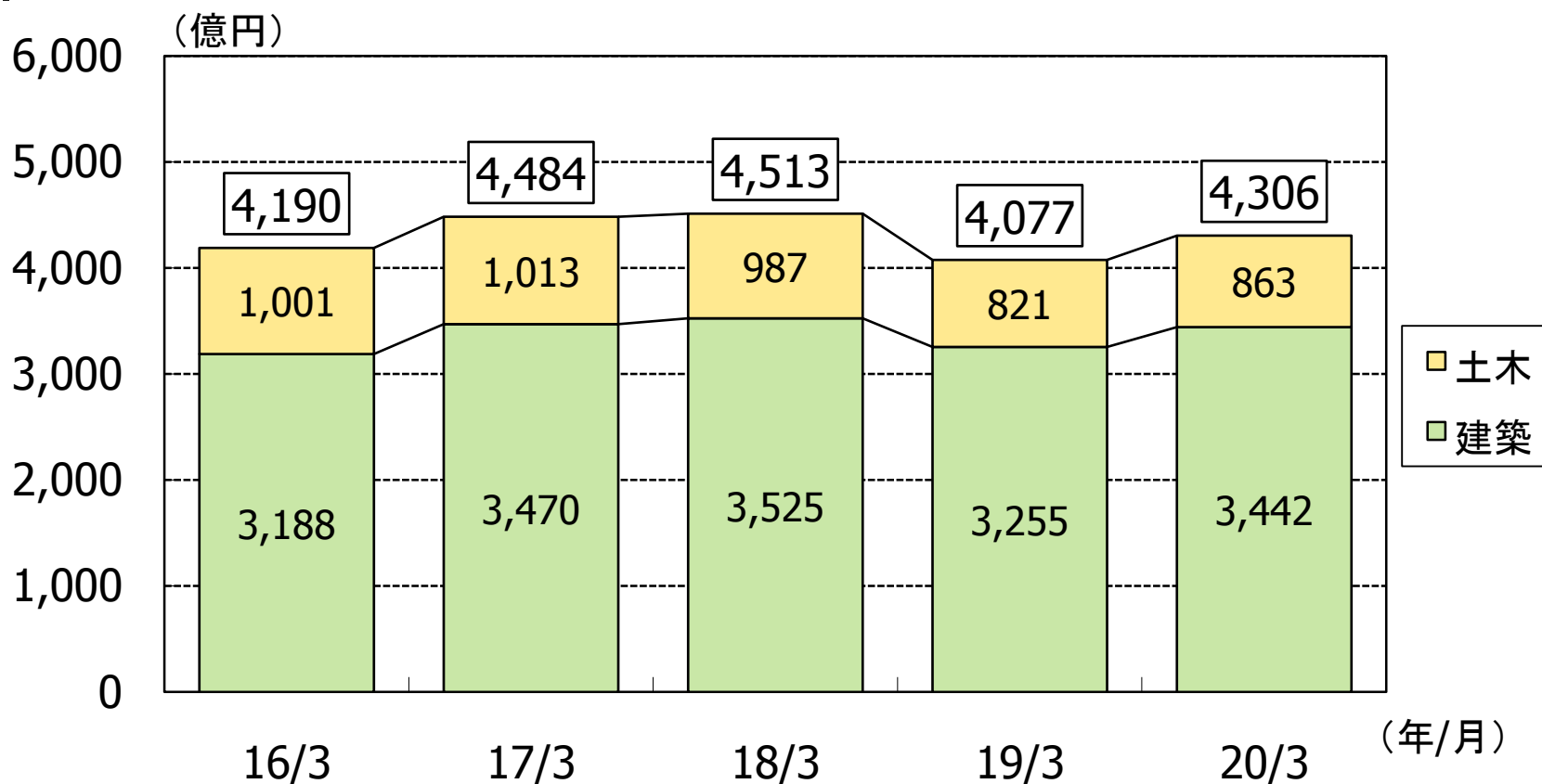
	19/3期	20/3期		前期比
		期初予測	実績	
受注高	414,337	470,000	440,785	+6.4%
(建設受注高)	(407,703)	(460,000)	(430,601)	(+5.6%)
売上高	438,543	440,000	441,040	+0.6%
経常利益	8,501	8,500	5,753	▲32.3%
当期純利益	3,725	5,000	3,833	+2.9%



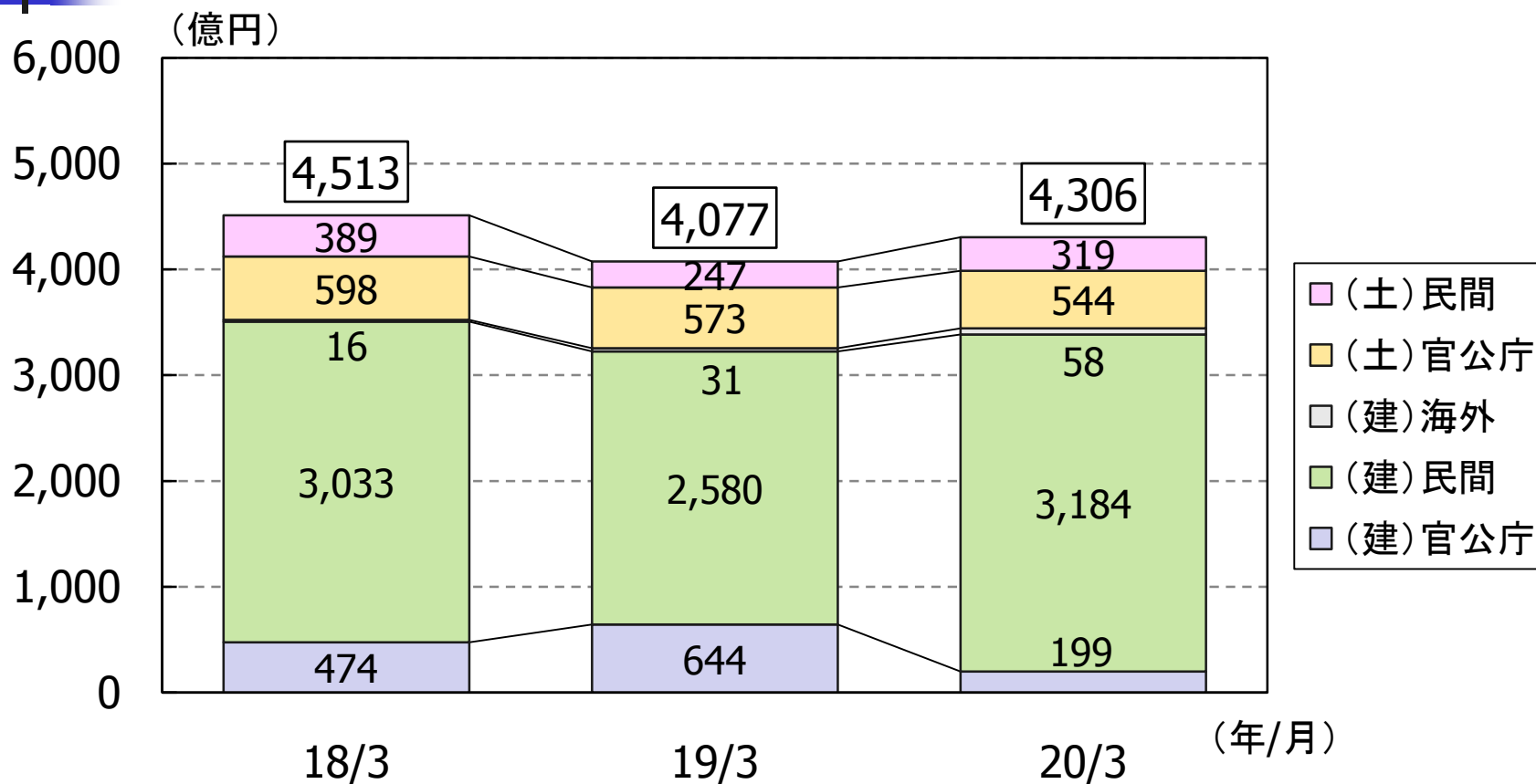
# 決算のポイント

- 重点分野を中心とする、戦略的営業が進展し、建設受注高が5.6%増加。
- 土木工事の利益率が低下し、経常利益が32.3%減少。
- 固定資産売却益など、特別損益19億円を計上し、当期純利益は2.9%増加。

# 建設受注高の推移

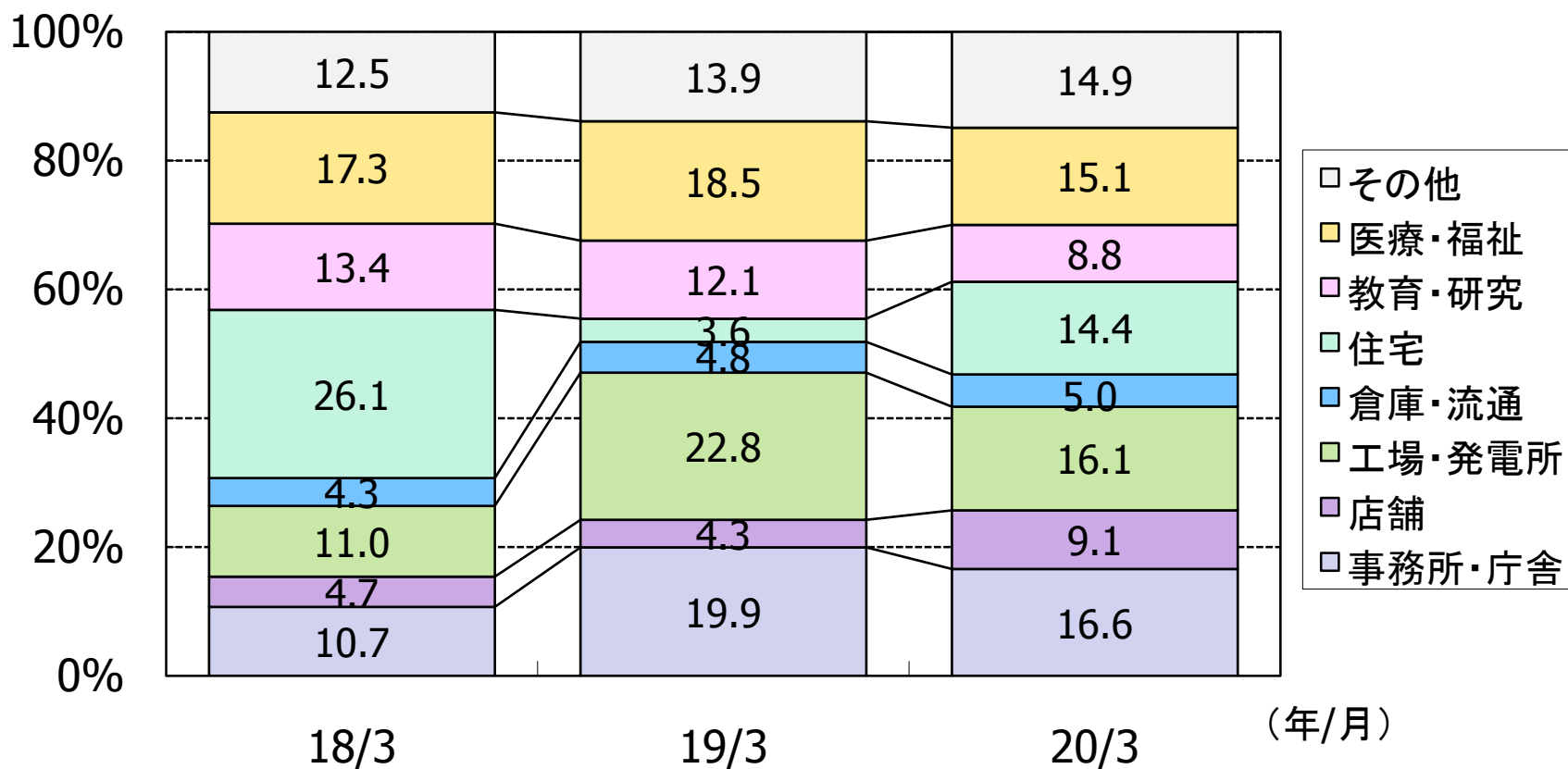


# 建設受注高(発注者別)

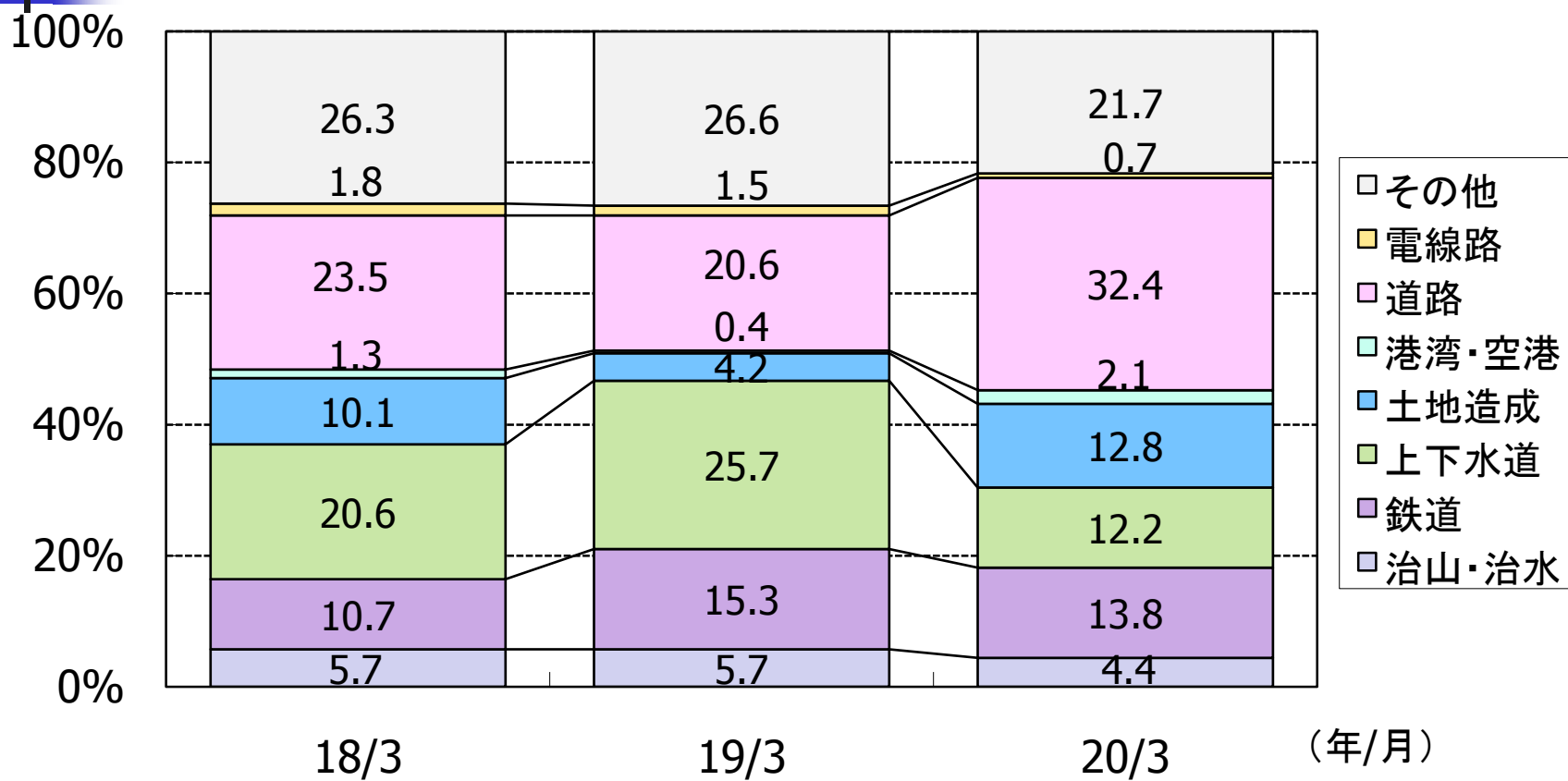




# 【建築】用途別受注構成比



# 【土木】用途別受注構成比





## 【建築】主な受注工事

発注者	工事名
青山学院	高等部校舎建替
日本赤十字社	和歌山医療センター
アーバンライフ	神戸市中央区加納町計画
立川市	市庁舎新築
東京国際空港ターミナル	旅客ターミナル(C工区)

※敬称略、工事名は略称

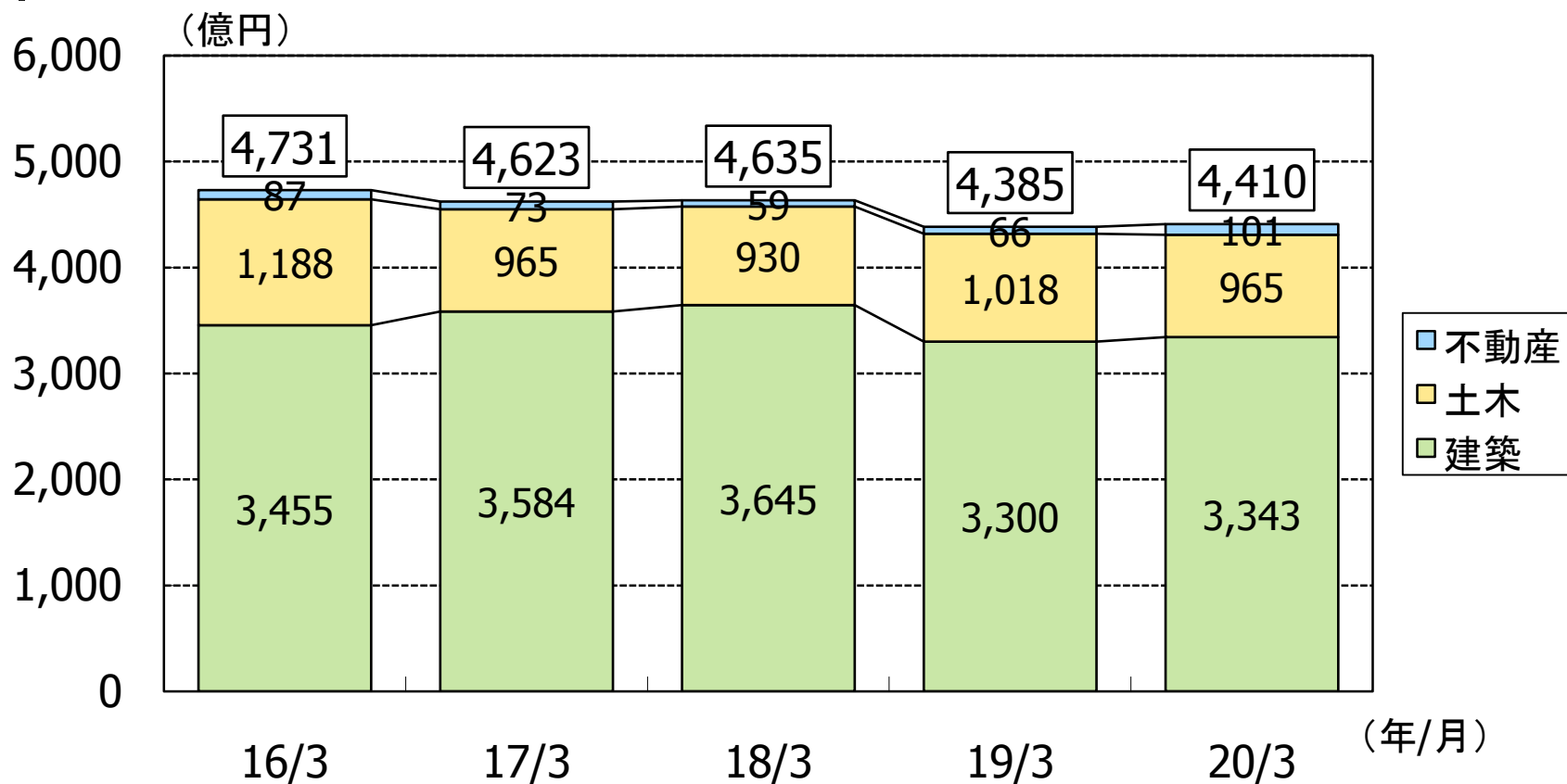


## 【土木】主な受注工事

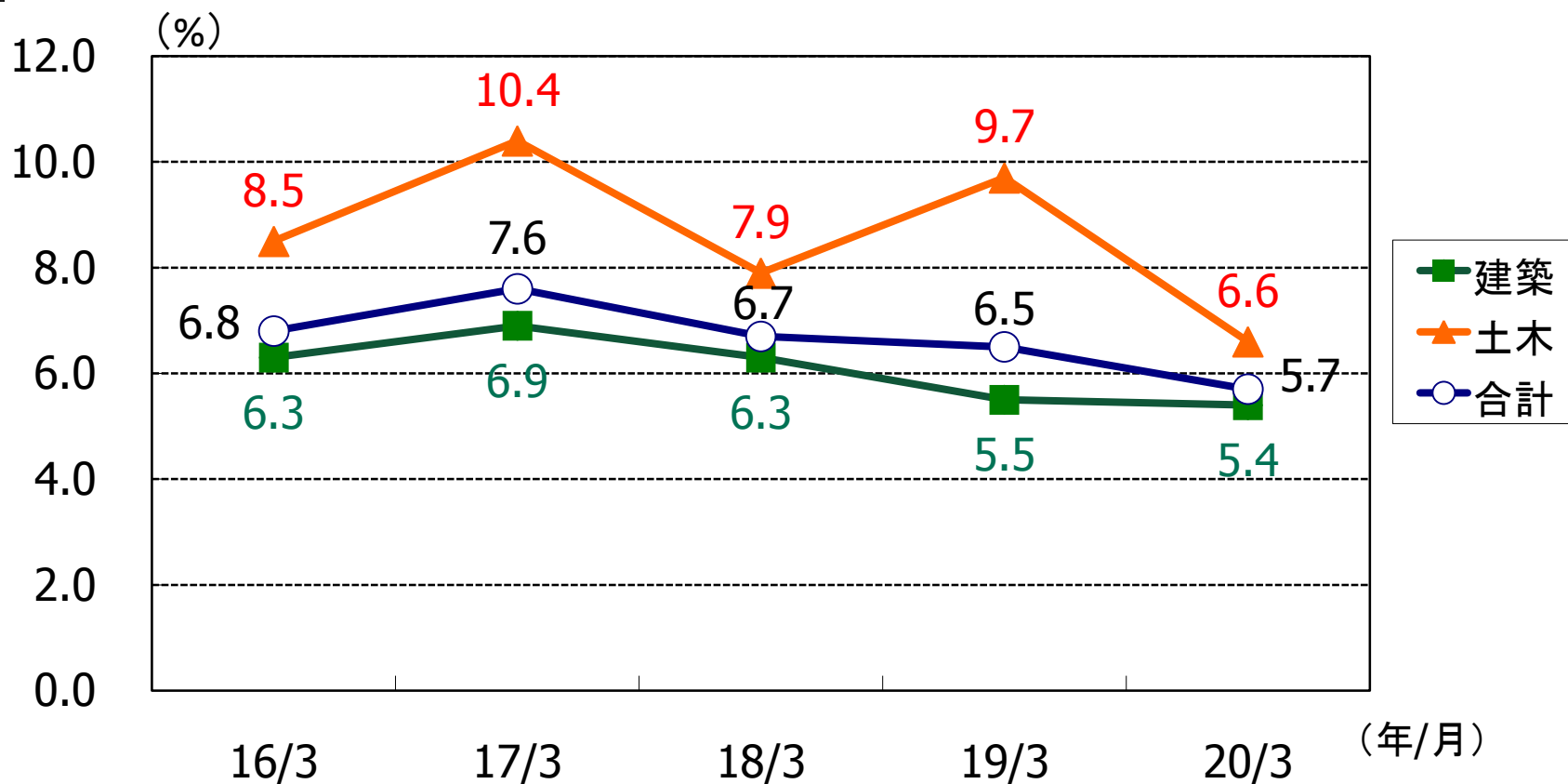
発注者	工事名
首都高速道路	子安台換気所・トンネル・橋台
国土交通省	浜田・三隅道路塚ヶ原山トンネル

※敬称略、工事名は略称

# 売上高の推移



# 完成工事利益率の推移

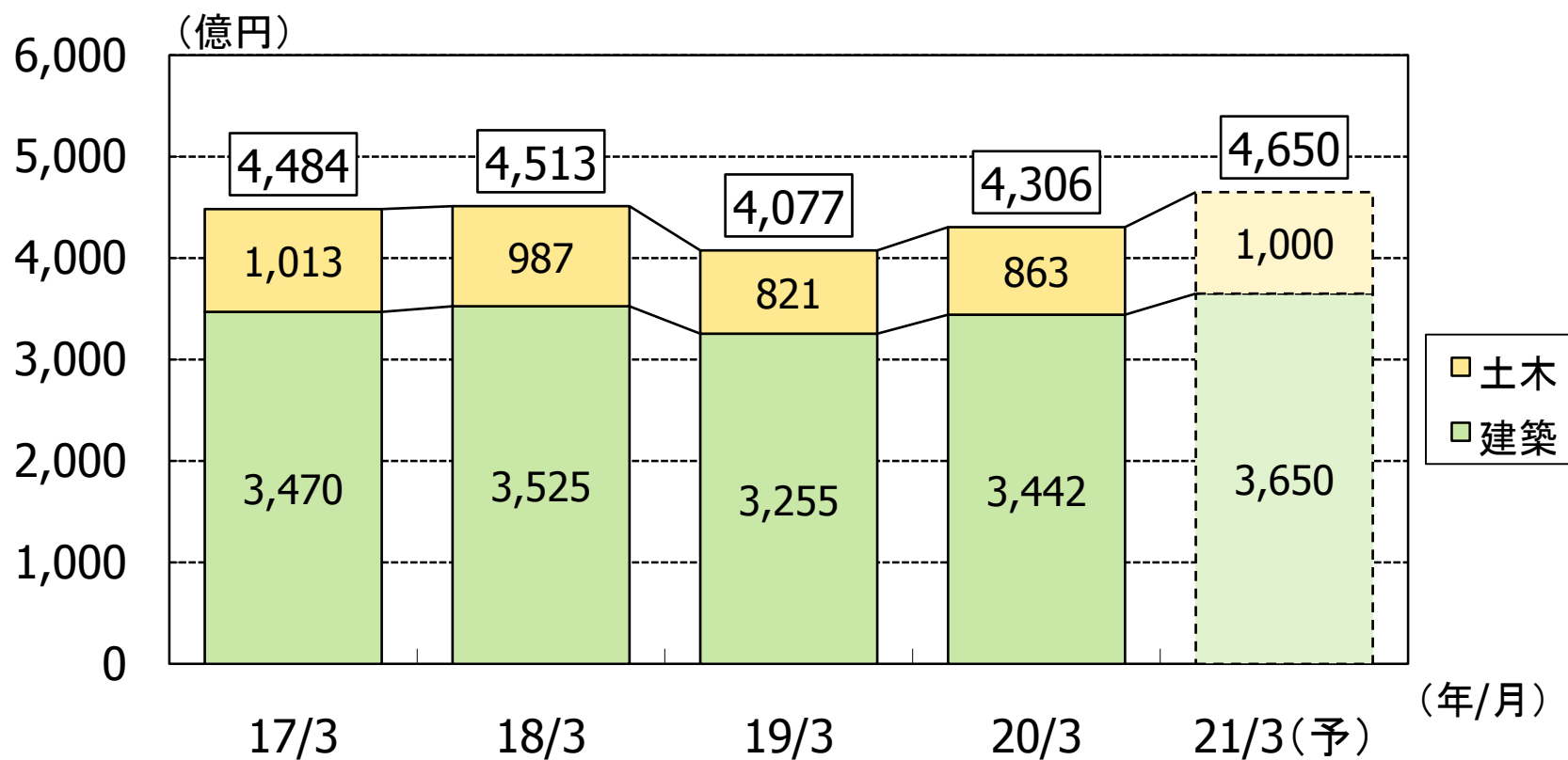


# 次期見通し

(百万円)

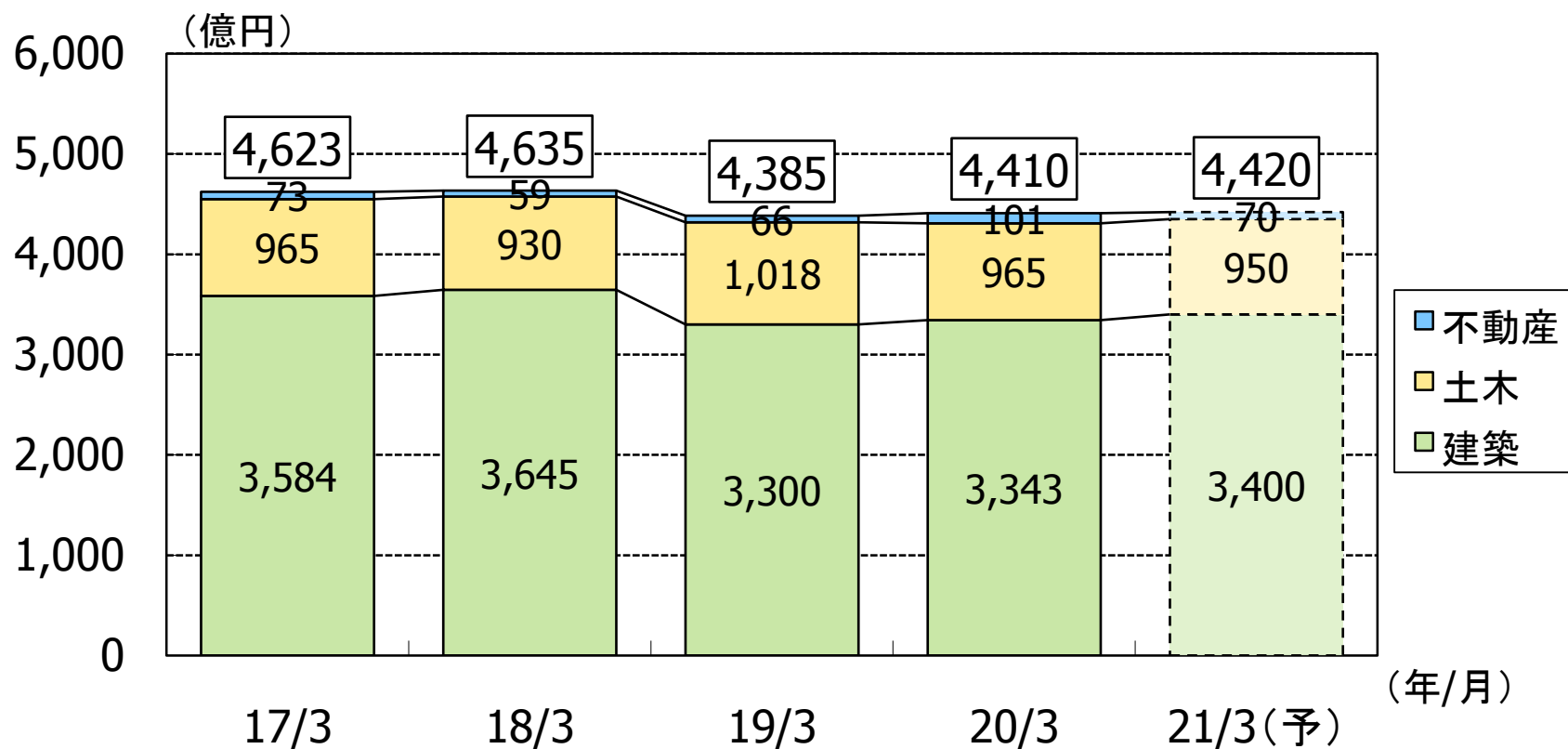
	20/3期	21/3期・予測	前期比
受注高	440,785	472,000	+7.1%
(建設受注高)	(430,601)	(465,000)	(+8.0%)
売上高	441,040	442,000	+0.2%
経常利益	5,753	4,300	▲25.3%
当期純利益	3,833	3,000	▲21.7%
配当金	7.0円	7.0円	—

# 建設受注高の推移

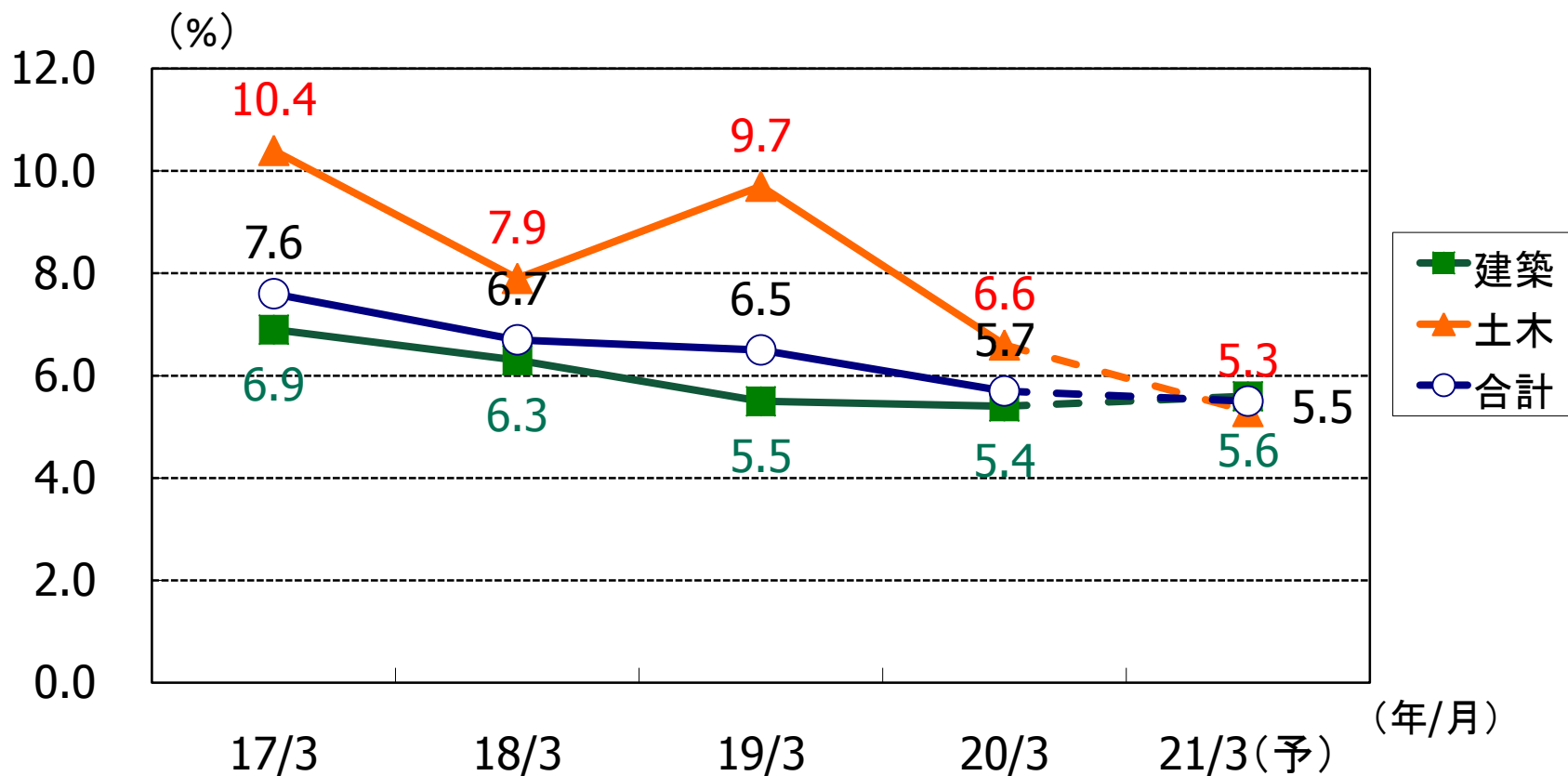




# 売上高の推移



# 完成工事利益率の推移





# 中期経営計画

## 業績目標

	平成22年度
受注高	4,800 億円程度
売上高	4,800 億円程度
経常利益	100 億円程度



# 経営の方針

---

- 会社運営全般
- コンプライアンス



# 決算詳細説明

---

常務執行役員  
財務統轄部長  
岡 敏朗



# 目次

---

1. 連結決算
2. 連結・個別比較
3. 個別決算



# 【連結】損益計算書

(百万円)

年/月	19/3	20/3
売上高	464,041	466,285
売上総利益	33,146	30,775
販管費	25,477	25,619
営業利益	7,668	5,155
営業外収支	1,573	1,662
経常利益	9,241	6,817
特別損益	▲906	1,916
税引前当期純利益	8,335	8,734
法人税等	4,302	4,753
少数株主利益	104	247
当期純利益	3,928	3,733

# 【連結】貸借対照表

(百万円)

年/月	19/3	20/3
(資産の部)	(672,890)	(608,899)
流動資産	393,636	388,635
固定資産	279,253	220,263
有形固定資産	80,730	77,865
無形固定資産	1,213	1,097
投資その他の資産	197,309	141,300
資産合計	672,890	608,899

(流動資産)

受取手形・完成工事  
未収入金等 96,054  
(前期比 12,696減少)

その他棚卸資産 36,082  
(前期比 2,790減少)

未成工事支出金  
180,412  
(前期比 11,065増加)

(投資その他の資産)

投資有価証券 136,687  
(前期比 55,789減少)



# 【連結】貸借対照表

(百万円)

年/月	19/3	20/3
(負債の部)	(417,884)	(392,684)
流動負債	341,364	340,692
固定負債	76,519	51,992
(純資産の部)	(255,005)	(216,214)
株主資本	178,175	172,198
評価・換算差額等	76,829	44,015
負債・純資産合計	672,890	608,899

(流動負債)

未成工事受入金	137,394
短期借入金	47,898 ※
工事損失引当金	2,852

(固定負債)

長期借入金	4,678 ※
-------	---------

※有利子負債 52,576  
(前期比 16減少)

(株主資本)

利益剰余金	128,902
自己株式	▲5,300

(評価・換算差額等)

有価証券評価差額等	35,072 (前期比 36,146減少)
-----------	-----------------------

# 【連結】連結子会社

## 【建設事業】 8社

戸田道路(株)  
戸田リフォーム(株)  
千代田建工(株)  
シプコー工業(株)  
アメリカ戸田建設(株)  
ブラジル戸田建設(株)  
戸田建設工程(上海)有限公司  
タイ戸田建設(株)

## 【不動産事業】 3社

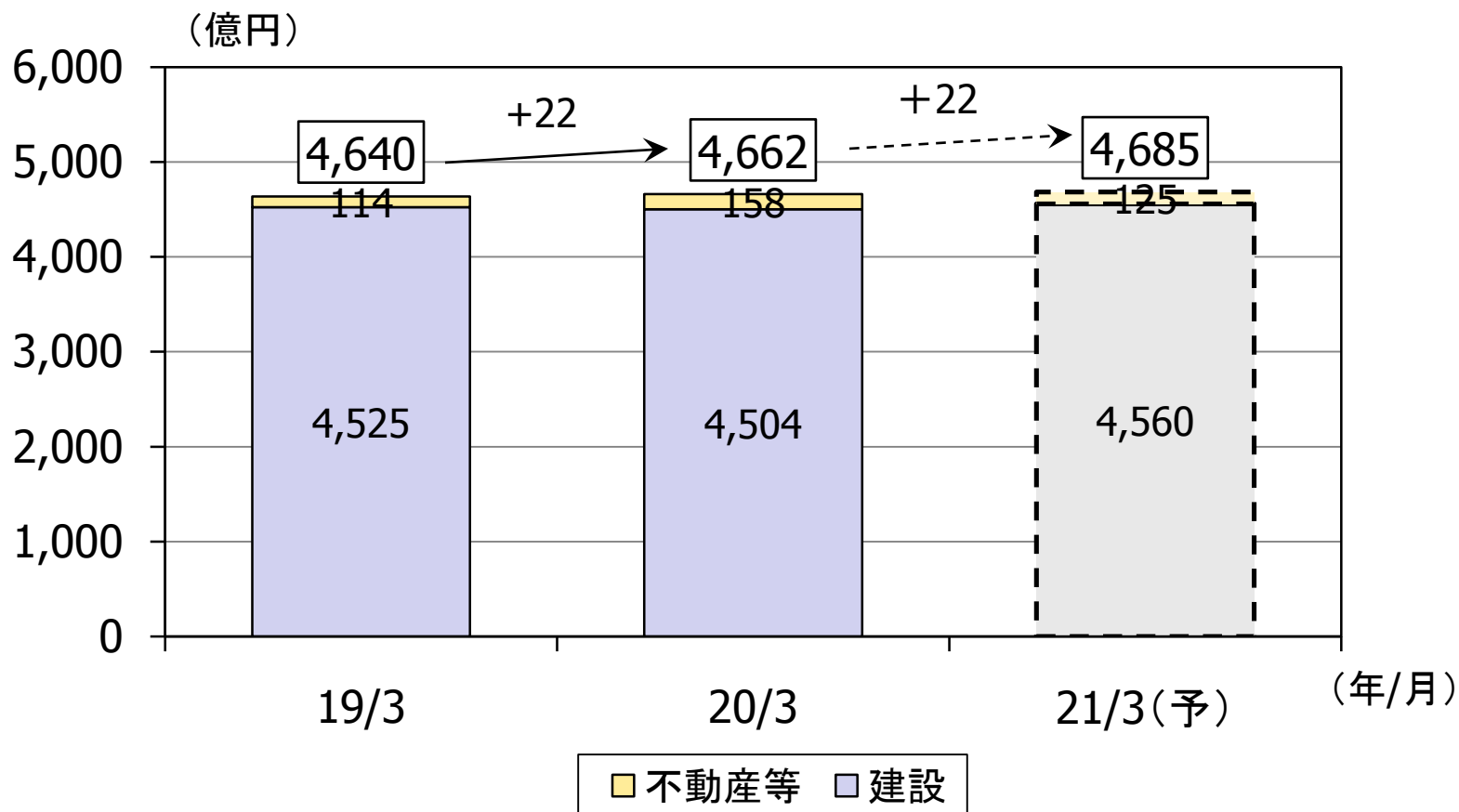
千代田土地建物(株)  
八千代アーバン(株)  
戸田ディベロップメント(株) (米国)

## 【その他の事業】 3社

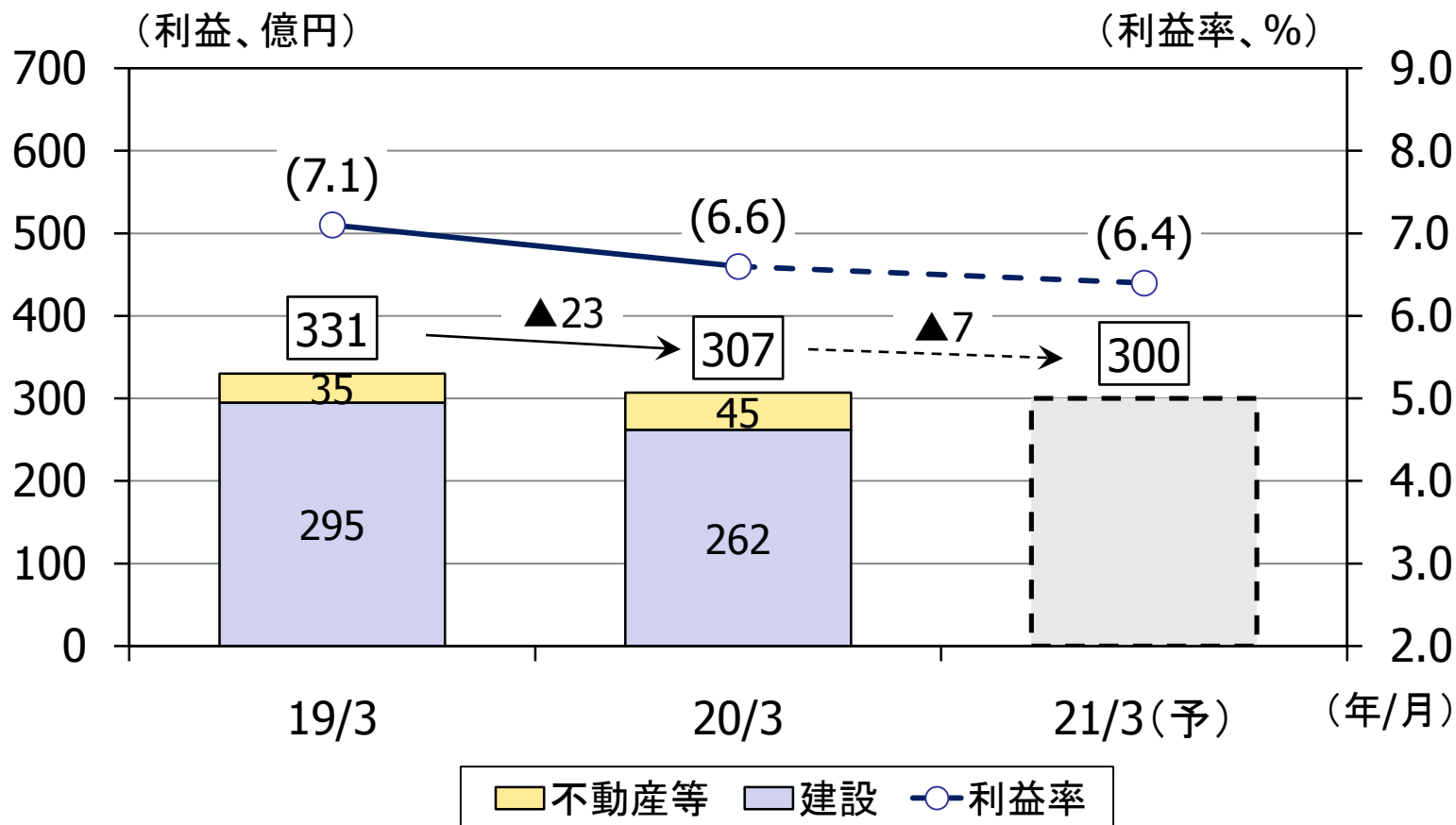
戸田ファイナンス(株)  
東和観光開発(株)  
千代田スタッフサービス(株)

合計 14社

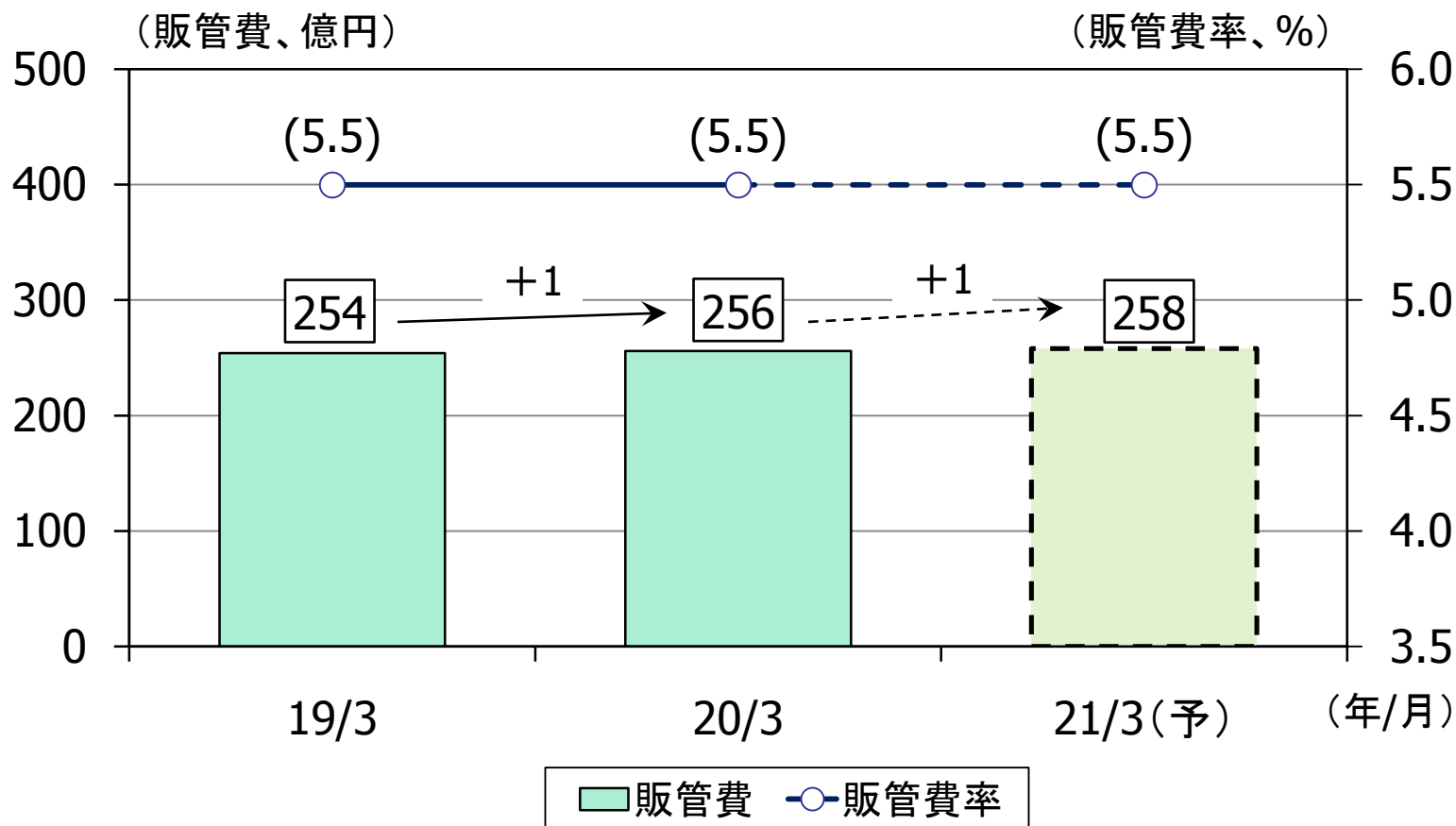
# 【連結】売上高の推移



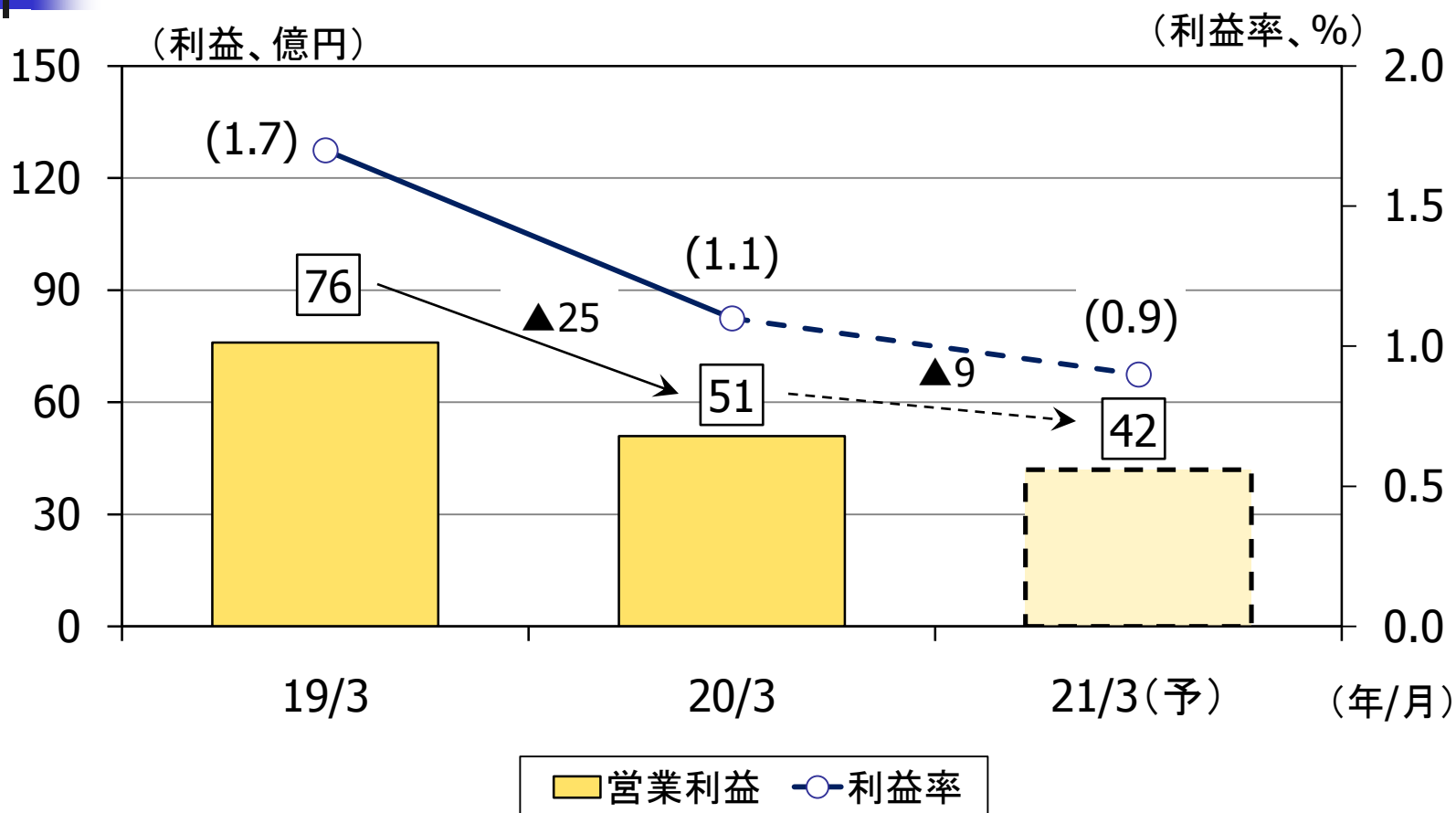
# 【連結】売上総利益の推移



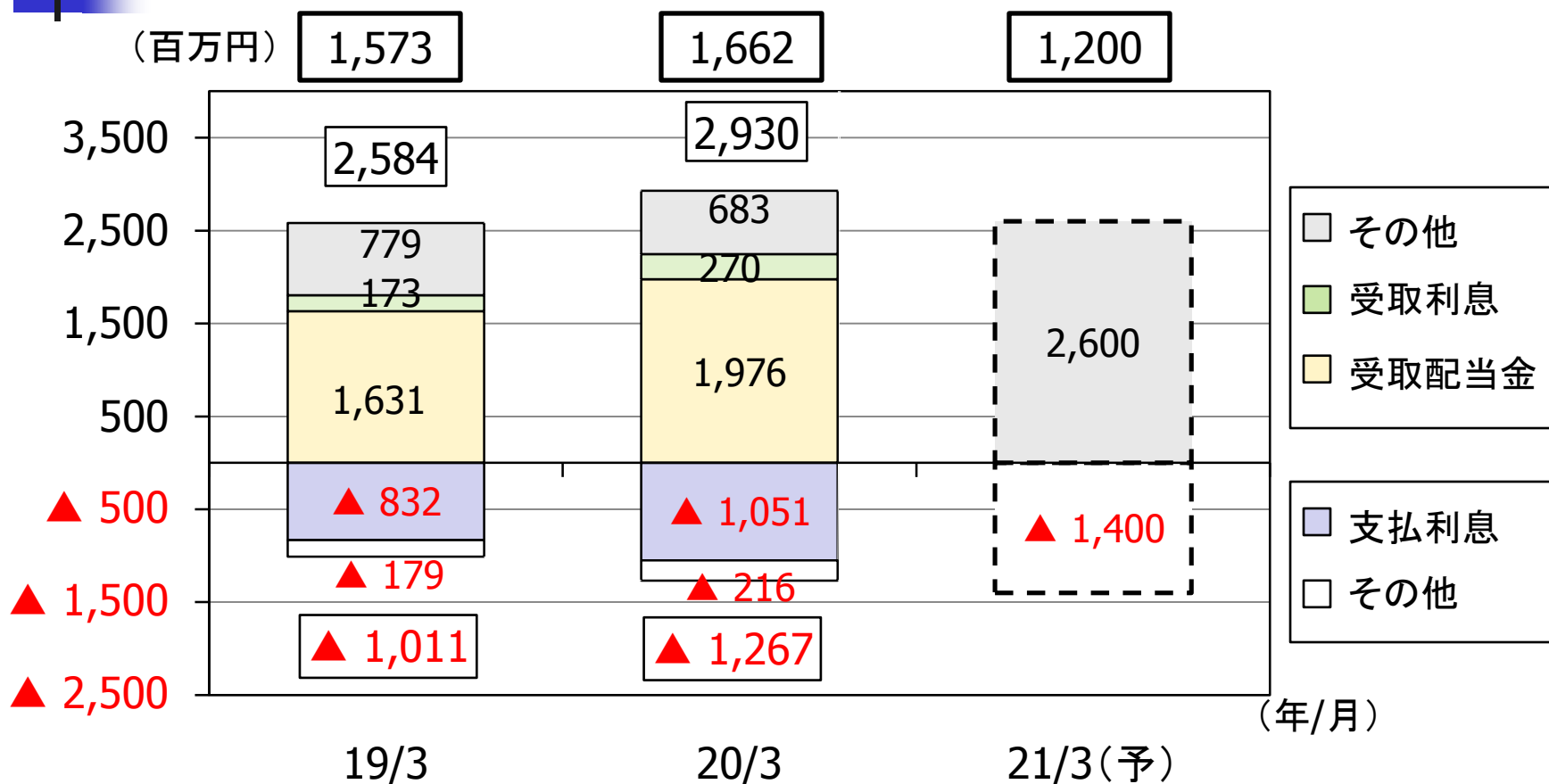
# 【連結】販管費の推移



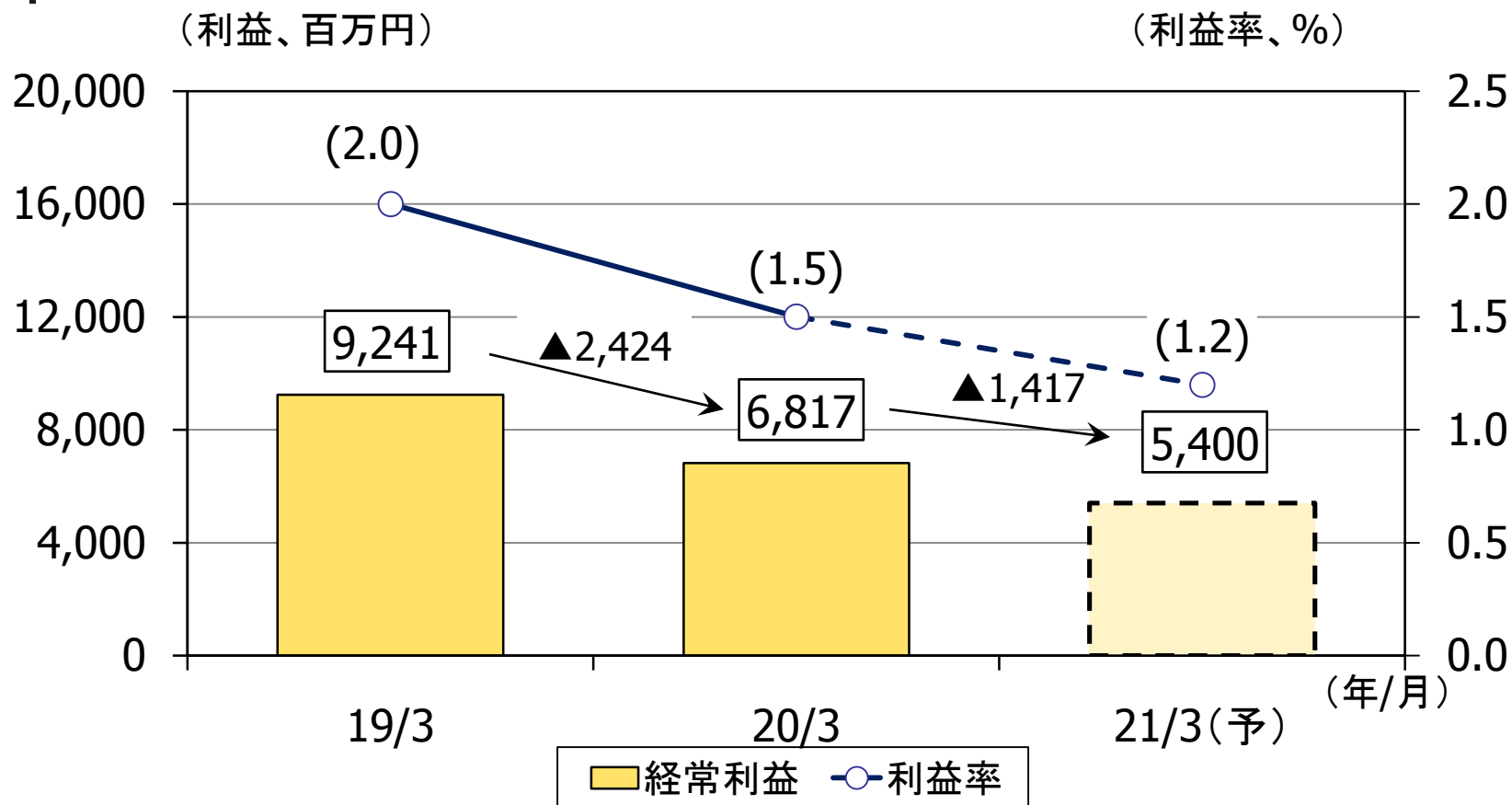
# 【連結】営業利益の推移



# 【連結】営業外収支の推移

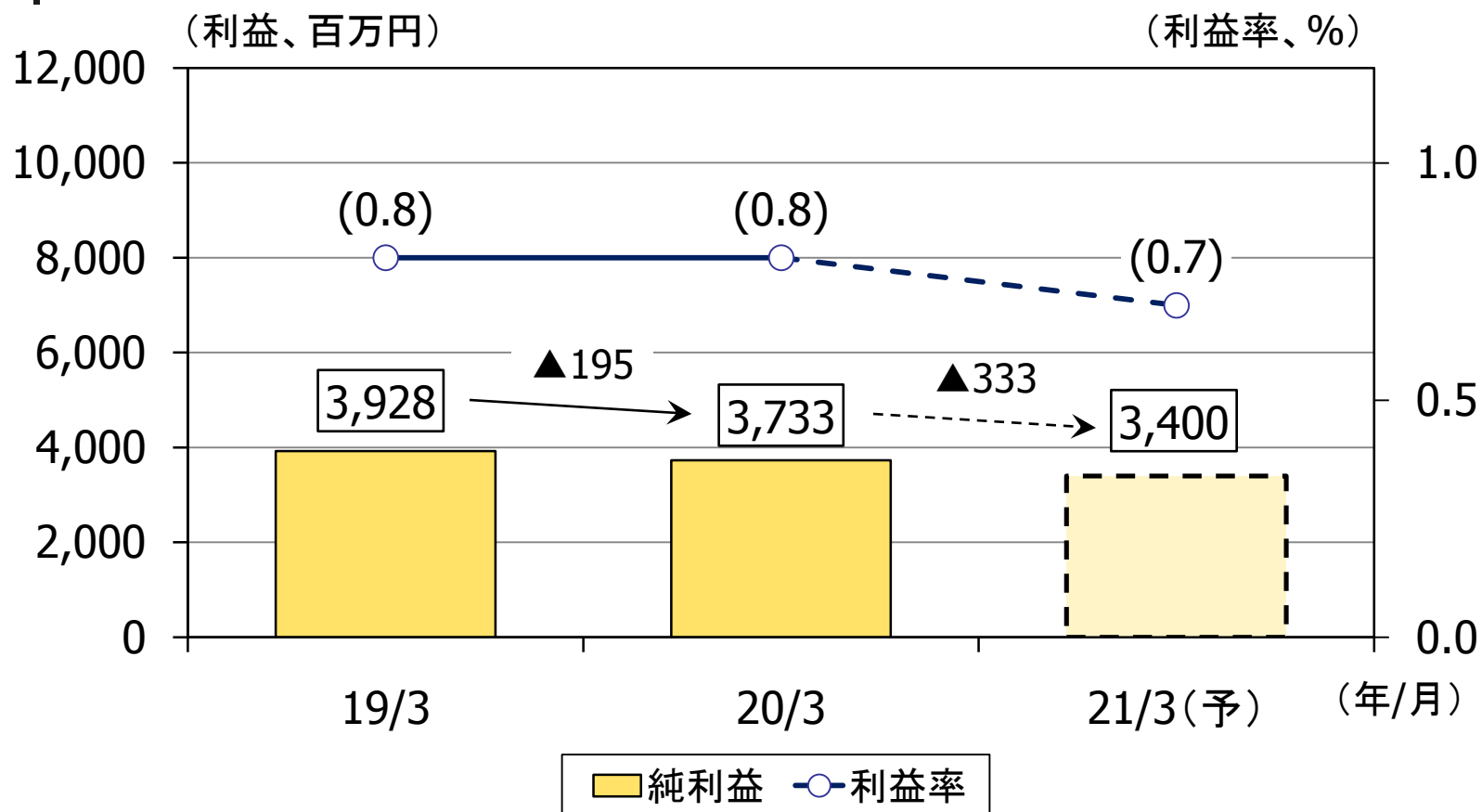


# 【連結】経常利益の推移

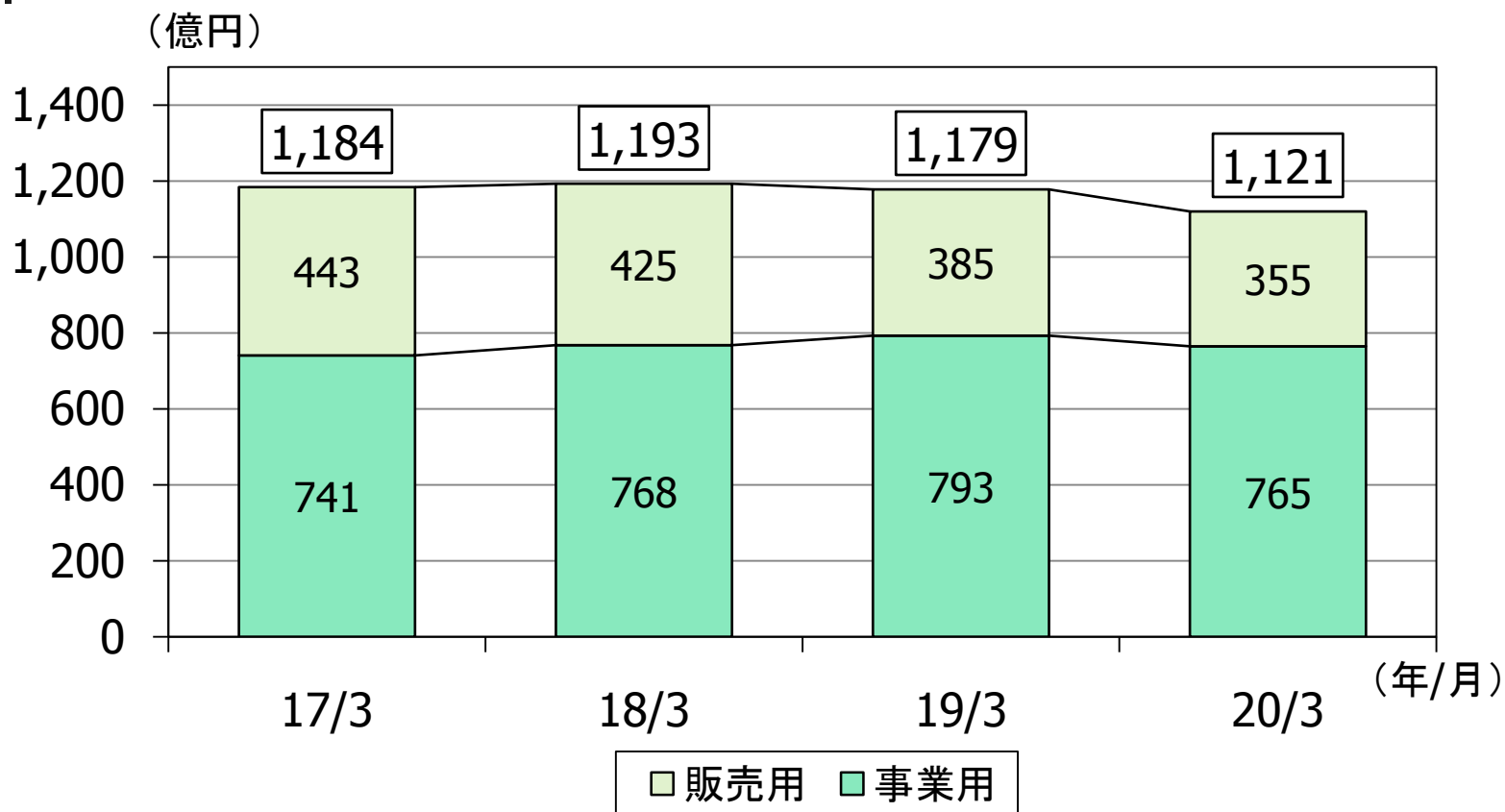




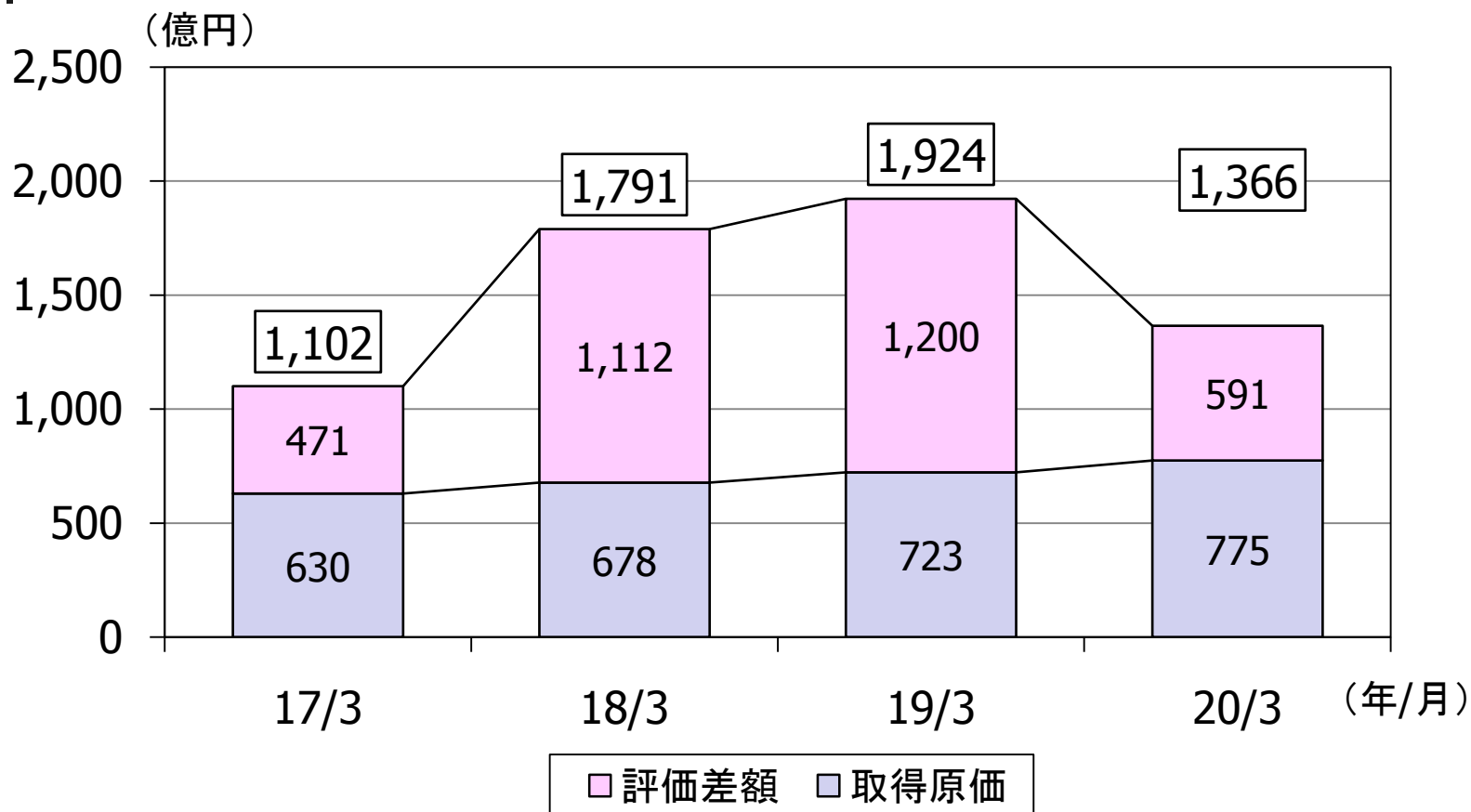
# 【連結】当期純利益の推移



# 【連結】保有不動産の推移



# 【連結】投資有価証券の推移



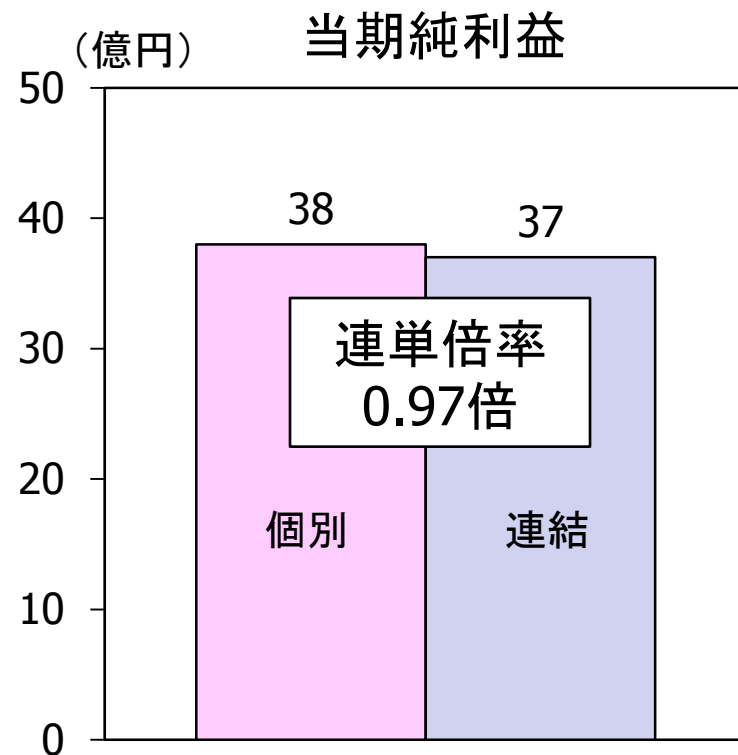
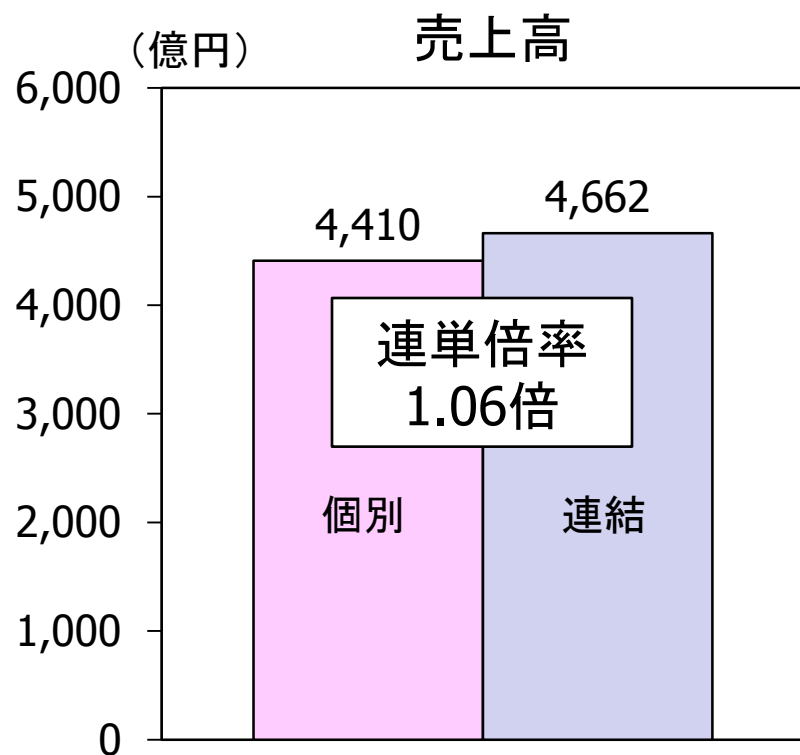


# 【連結】キャッシュフロー計算書

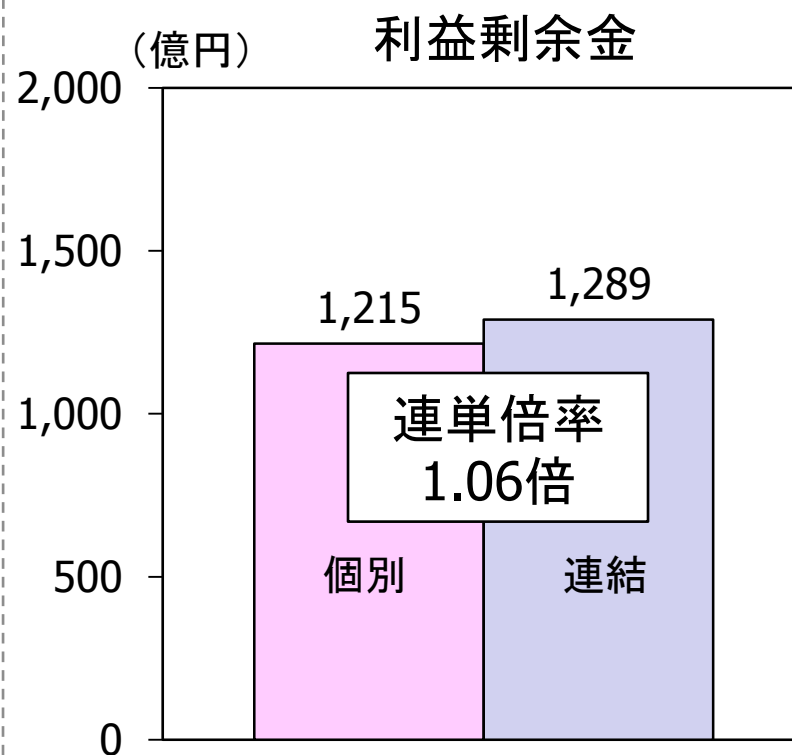
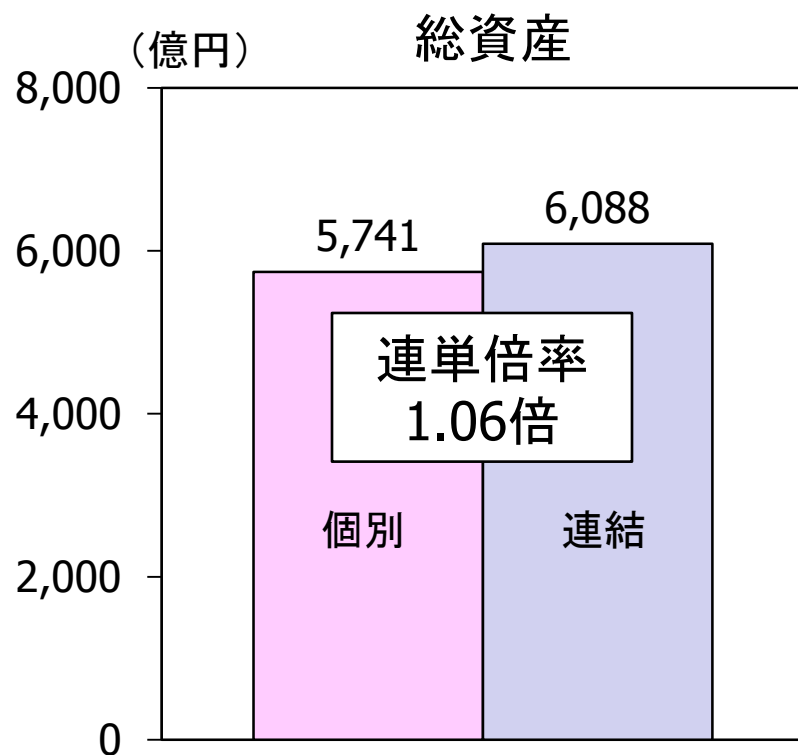
(百万円)

年/月	19/3	20/3	(増減)
営業活動によるCF	1,093	6,669	+5,576
投資活動によるCF	▲8,509	▲2,171	+6,338
財務活動によるCF	▲7,504	▲6,525	+979
換算差額	34	6	▲28
増減額	▲14,888	▲2,022	+12,866
期首残高	69,168	54,280	▲14,888
期末残高	54,280	52,258	▲2,022

# 連単比較 ①



# 連単比較 ②



# 【個別】損益計算書

年/月	19/3	20/3		(百万円)
売上高	438,543	441,040	(売上高)	21/3(予)
売上総利益	30,069	27,473	完成工事高 <u>430,856</u>	442,000
販管費	23,099	23,465	不動産売上高 <u>10,183</u>	26,300
営業利益	6,969	4,008	(売上総利益)	23,300
営業外収支	1,532	1,744	完成工事利益 <u>24,388</u> (5.7%)	3,000
経常利益	8,501	5,753	不動産利益 <u>3,084</u> (30.3%)	1,300
特別損益	▲797	1,959	(特別損益)	4,300
税引前当期純利益	7,704	7,713	固定資産売却益 <u>2,358</u>	1,000
法人税等	3,978	3,879		5,300
当期純利益	3,725	3,833		2,300
				3,000

# 【個別】貸借対照表

(百万円)

(流動資産)

年/月	19/3	20/3
(資産の部)	(642,935)	(574,156)
流動資産	369,470	359,531
固定資産	273,465	214,625
有形固定資産	72,555	69,865
無形固定資産	1,170	1,050
投資その他の資産	199,739	143,708
資産合計	642,935	574,156

完成工事未収入金  
65,535  
(前期比 23,566減少)

販売用不動産 34,908  
(前期比 3,196減少)

未成工事支出金  
173,726  
(前期比 10,785増加)

(投資その他の資産)

投資有価証券 136,312  
(前期比 55,909減少)



# 【個別】貸借対照表

(百万円)

年/月	19/3	20/3
(負債の部)	(398,398)	(368,453)
流動負債	322,947	317,421
固定負債	75,450	51,032
(純資産の部)	(244,536)	(205,703)
株主資本	171,257	165,494
評価・換算差額等	73,279	40,209
負債・純資産合計	642,935	574,156

(流動負債)

未成工事受入金	136,183
短期借入金	39,993 ※
工事損失引当金	2,852

(固定負債)

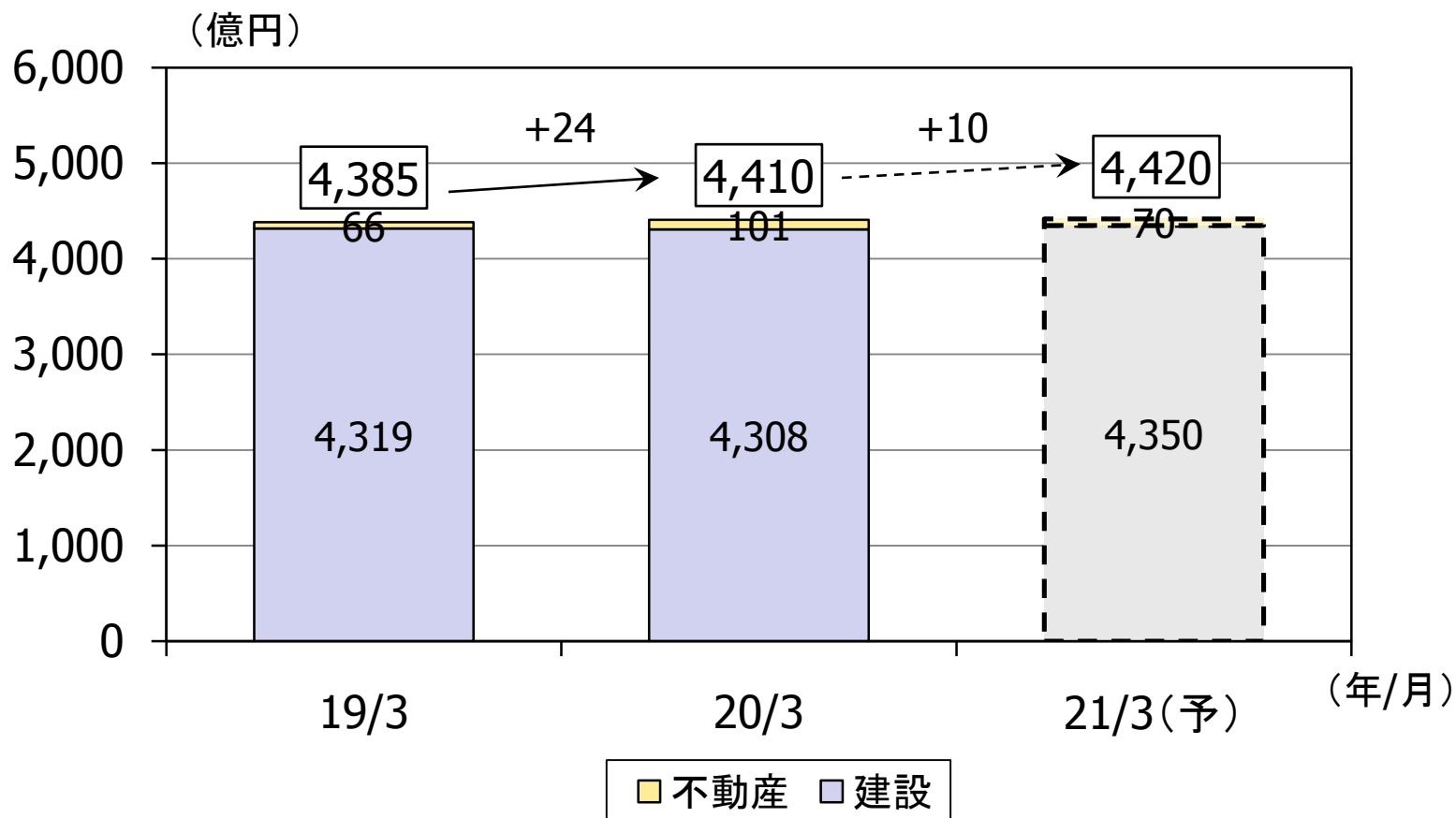
長期借入金	4,478 ※
-------	---------

※有利子負債 44,471  
(前期比 205増加)

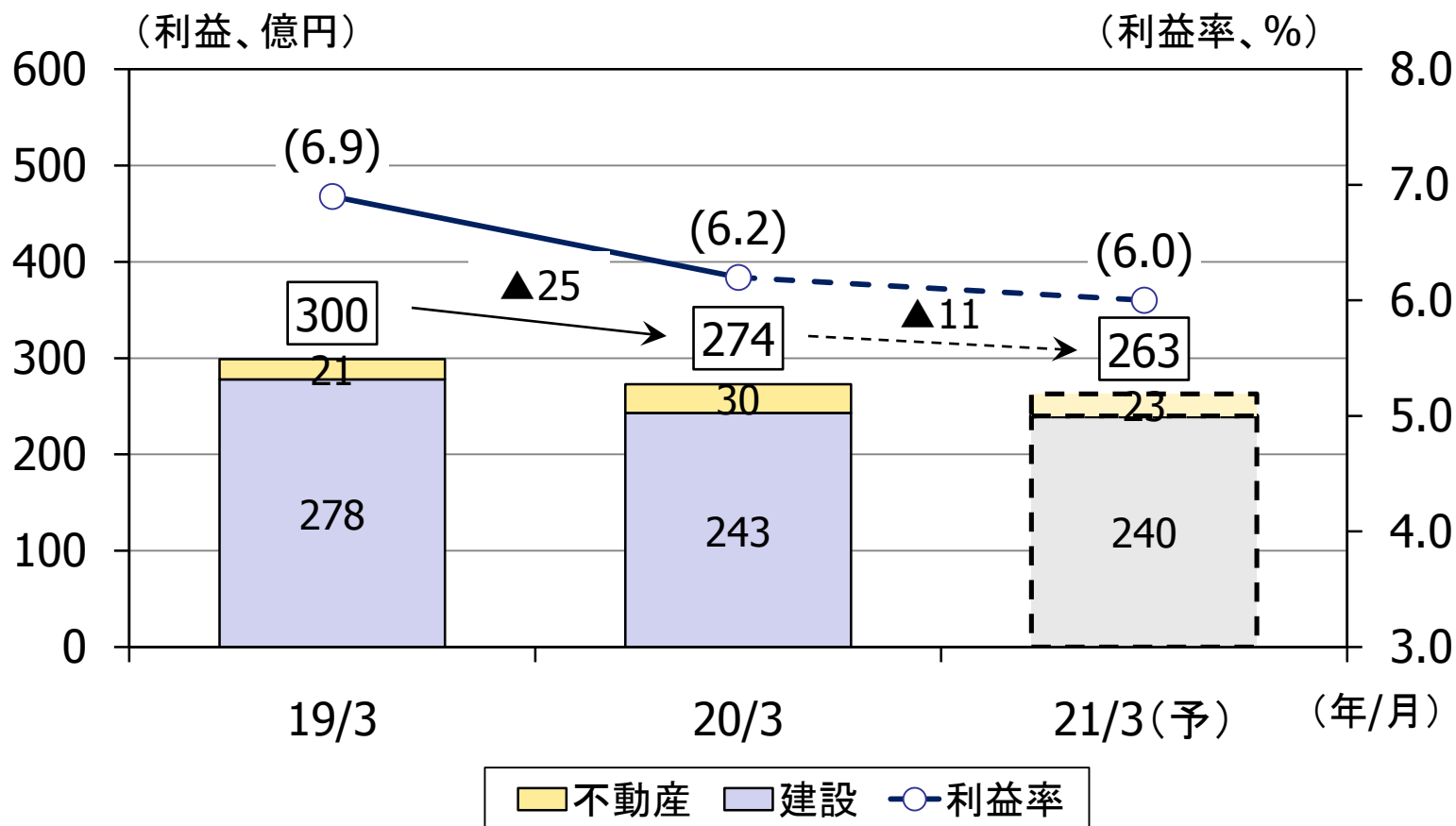
(株主資本)

利益剰余金	121,594
自己株式	▲4,675

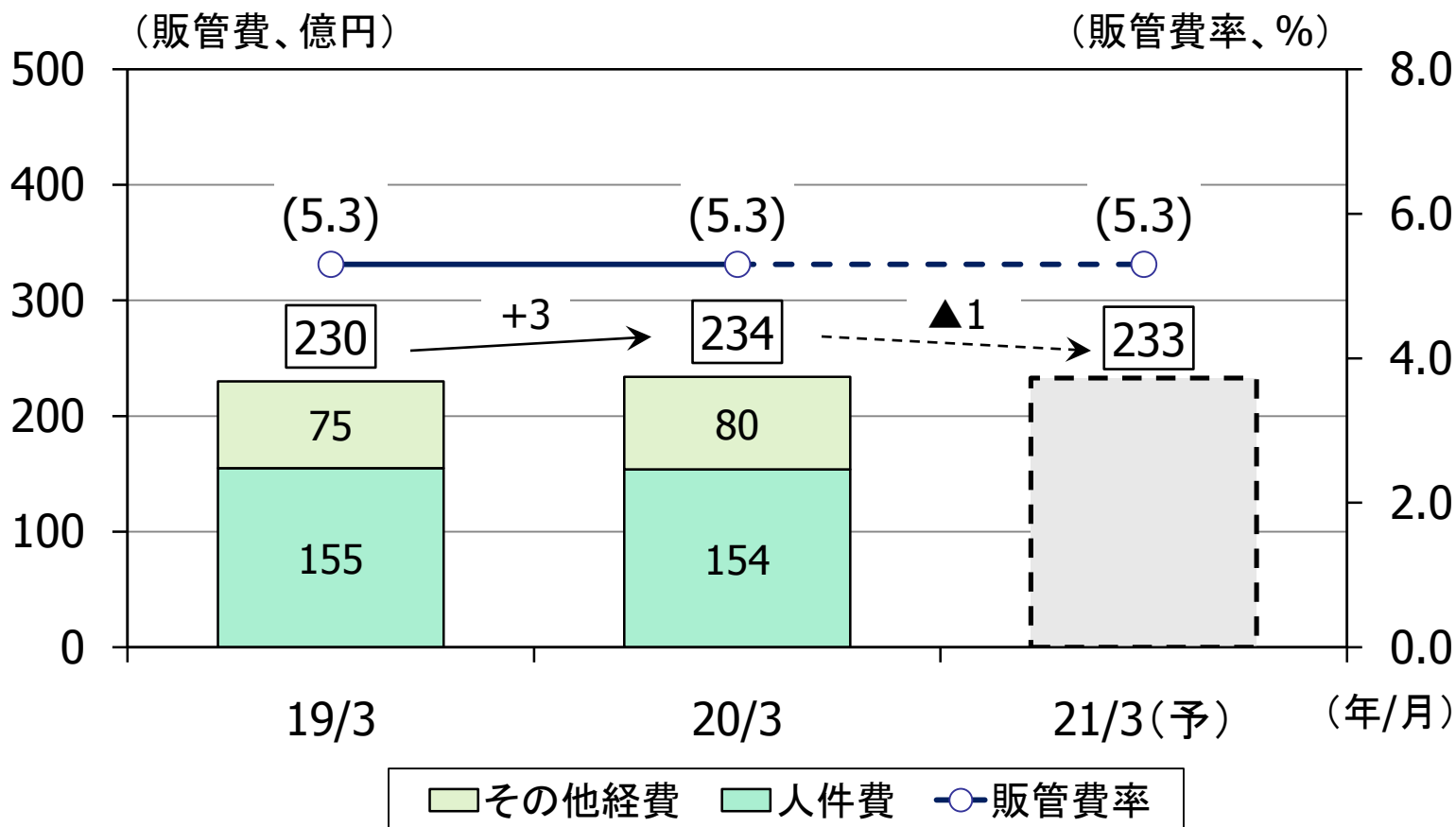
# 【個別】売上高の推移



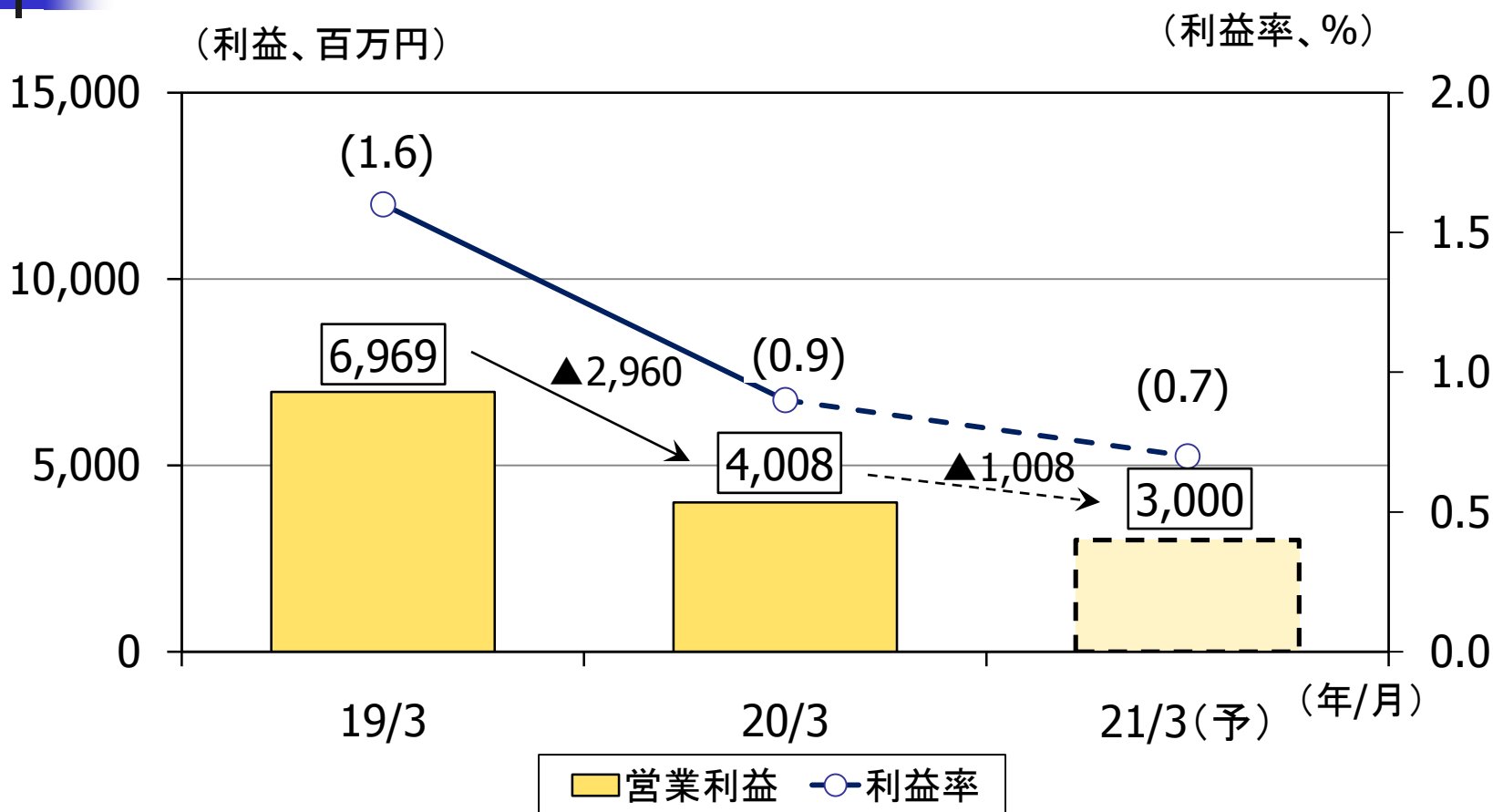
# 【個別】売上総利益の推移



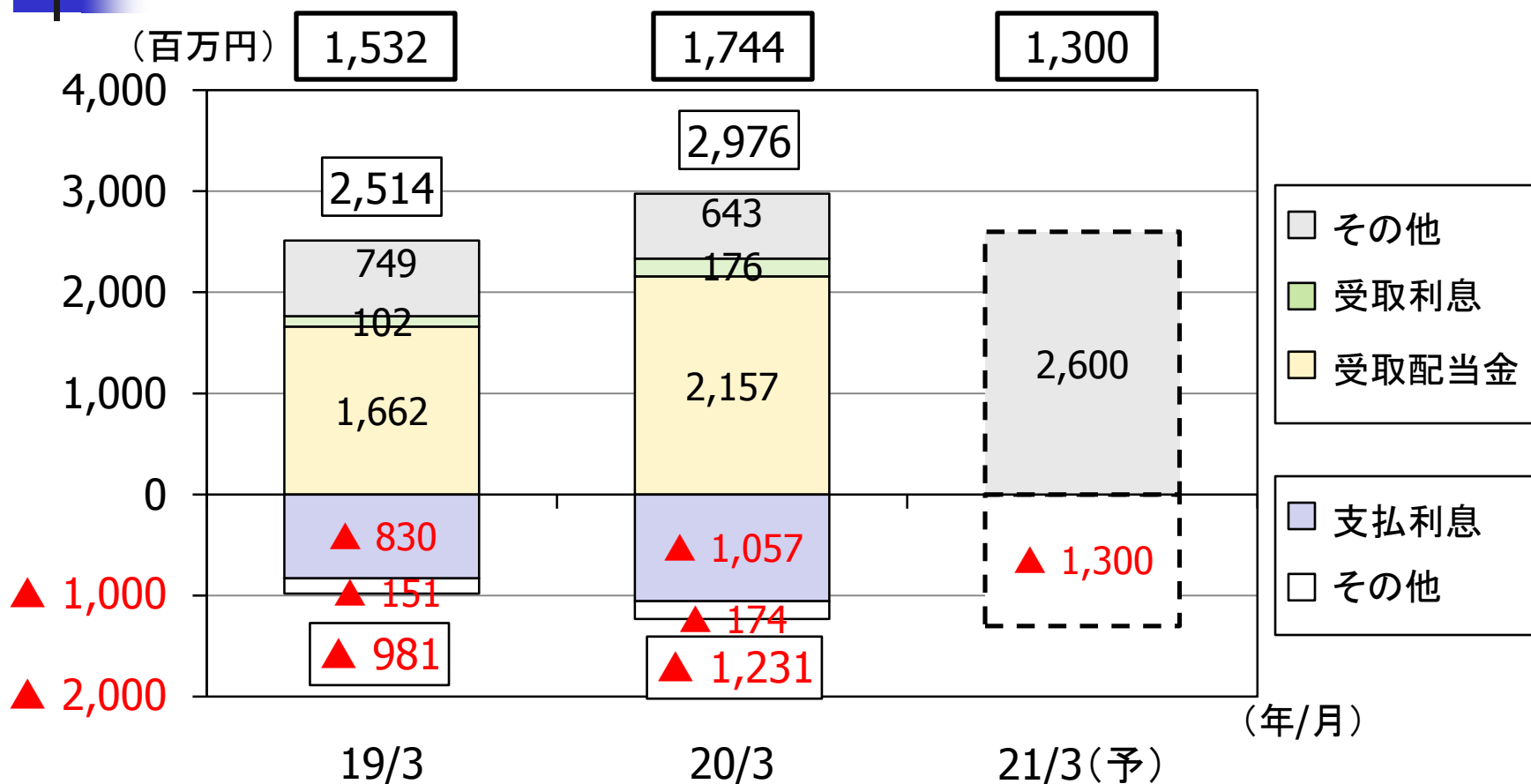
# 【個別】販管費の推移



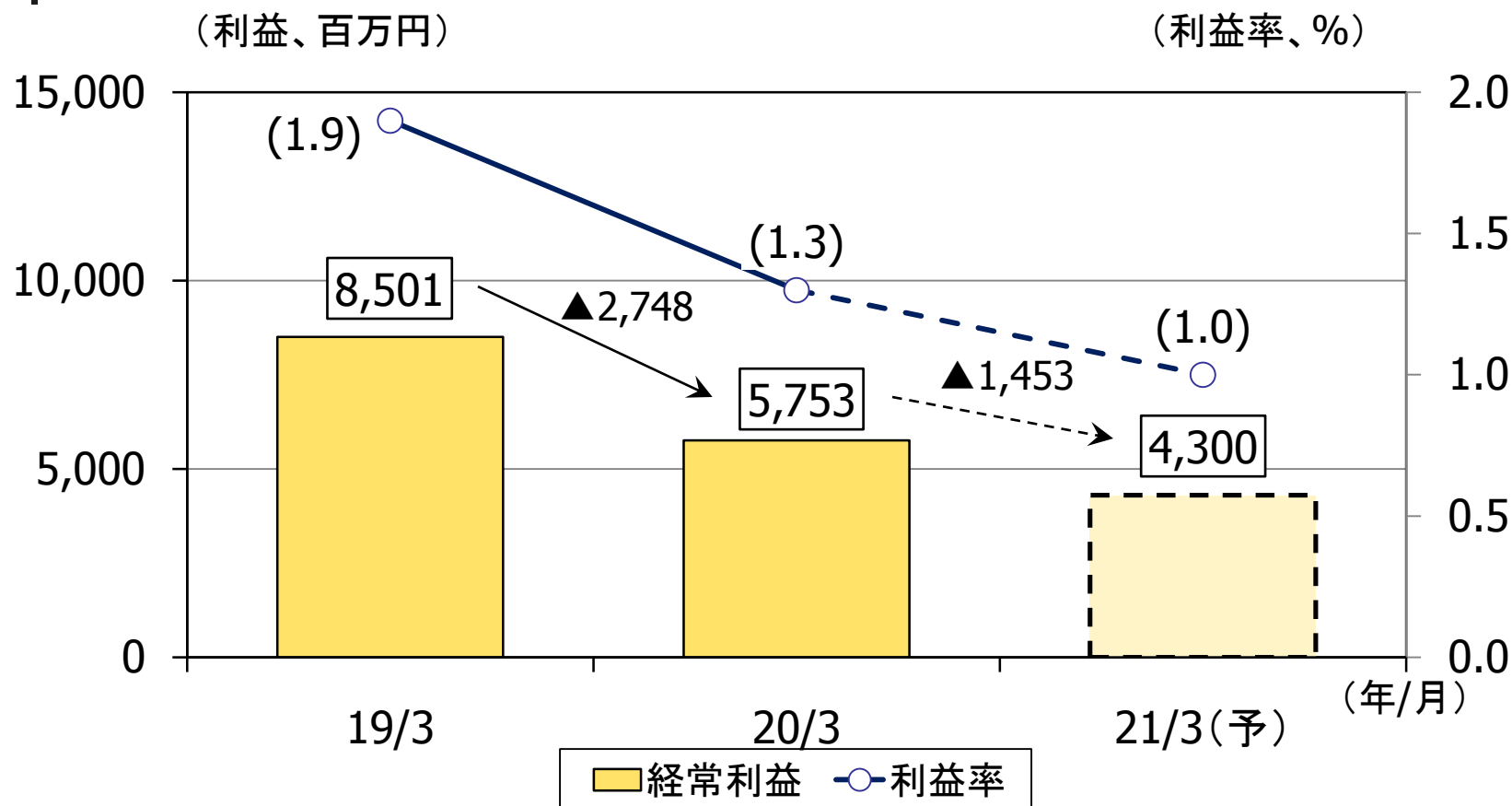
# 【個別】営業利益の推移



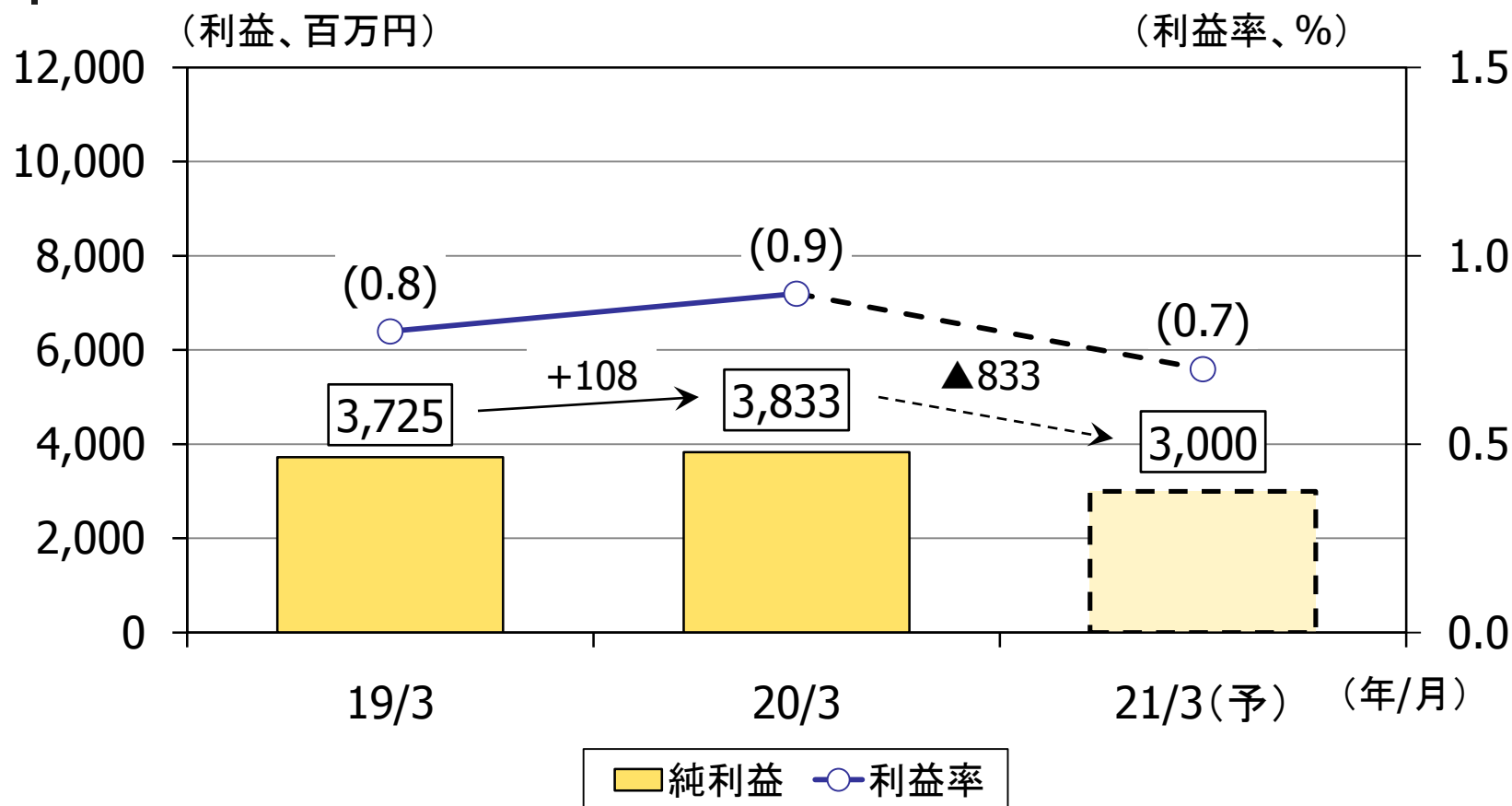
# 【個別】営業外収支の推移



# 【個別】経常利益の推移

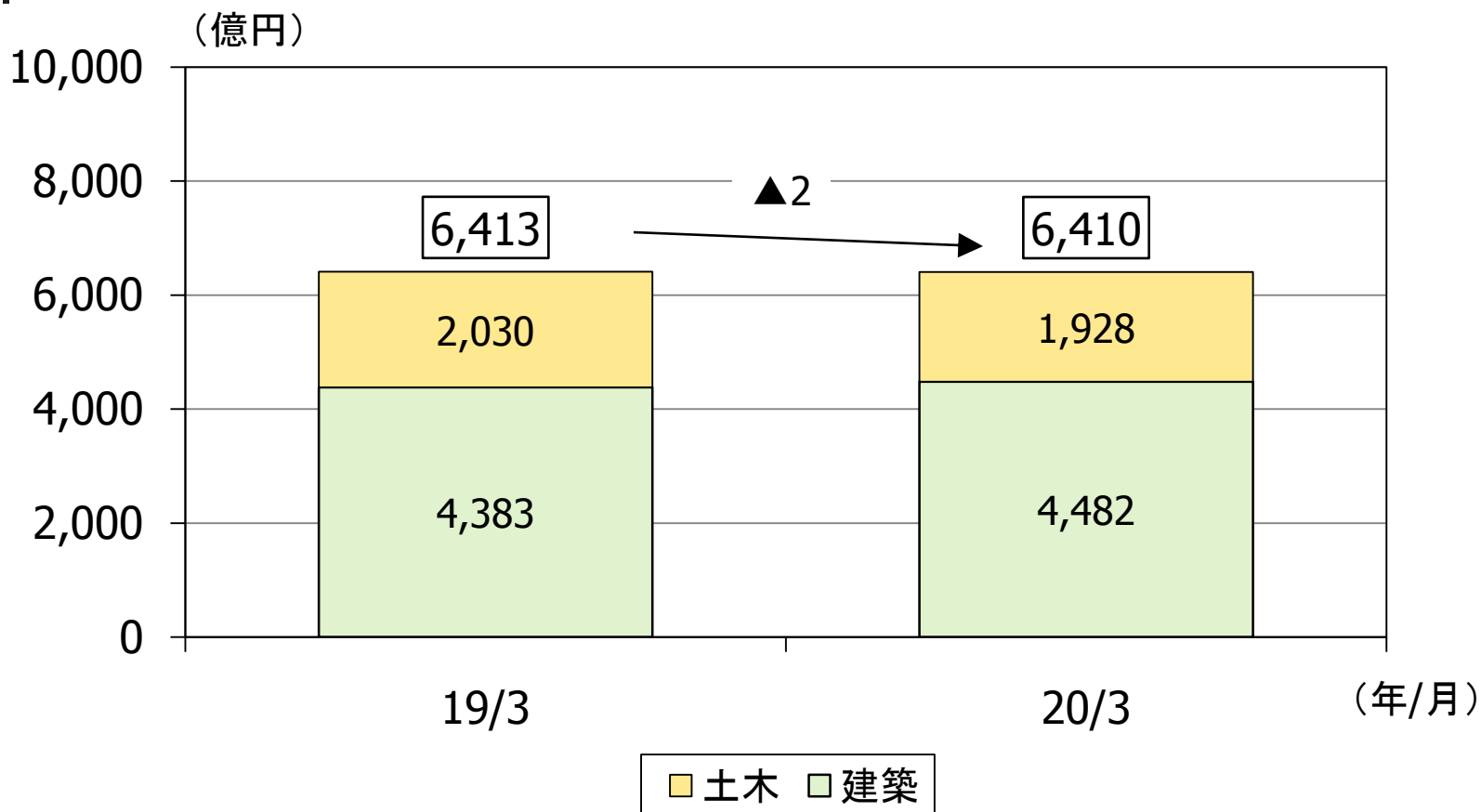


# 【個別】当期純利益の推移

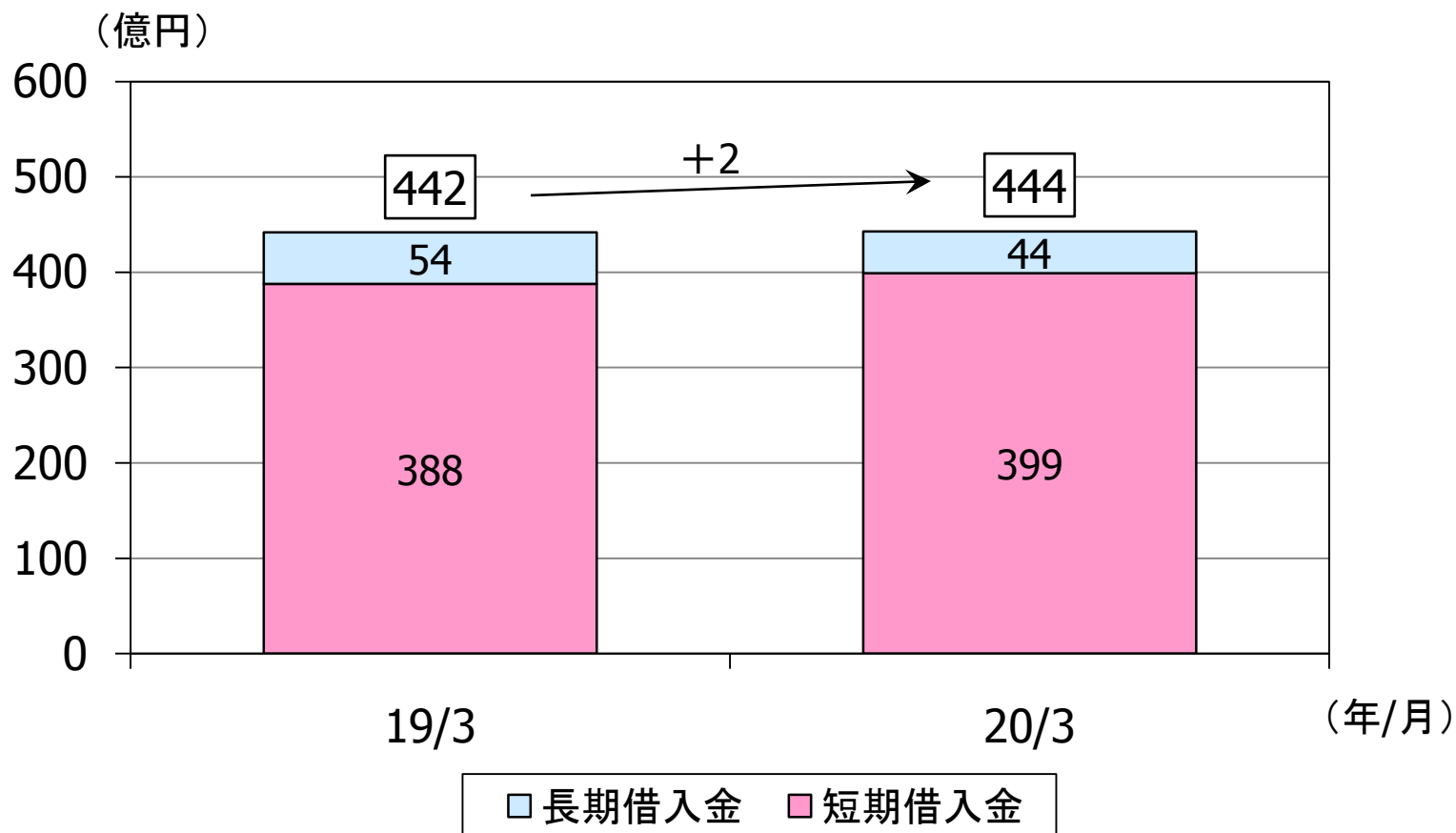




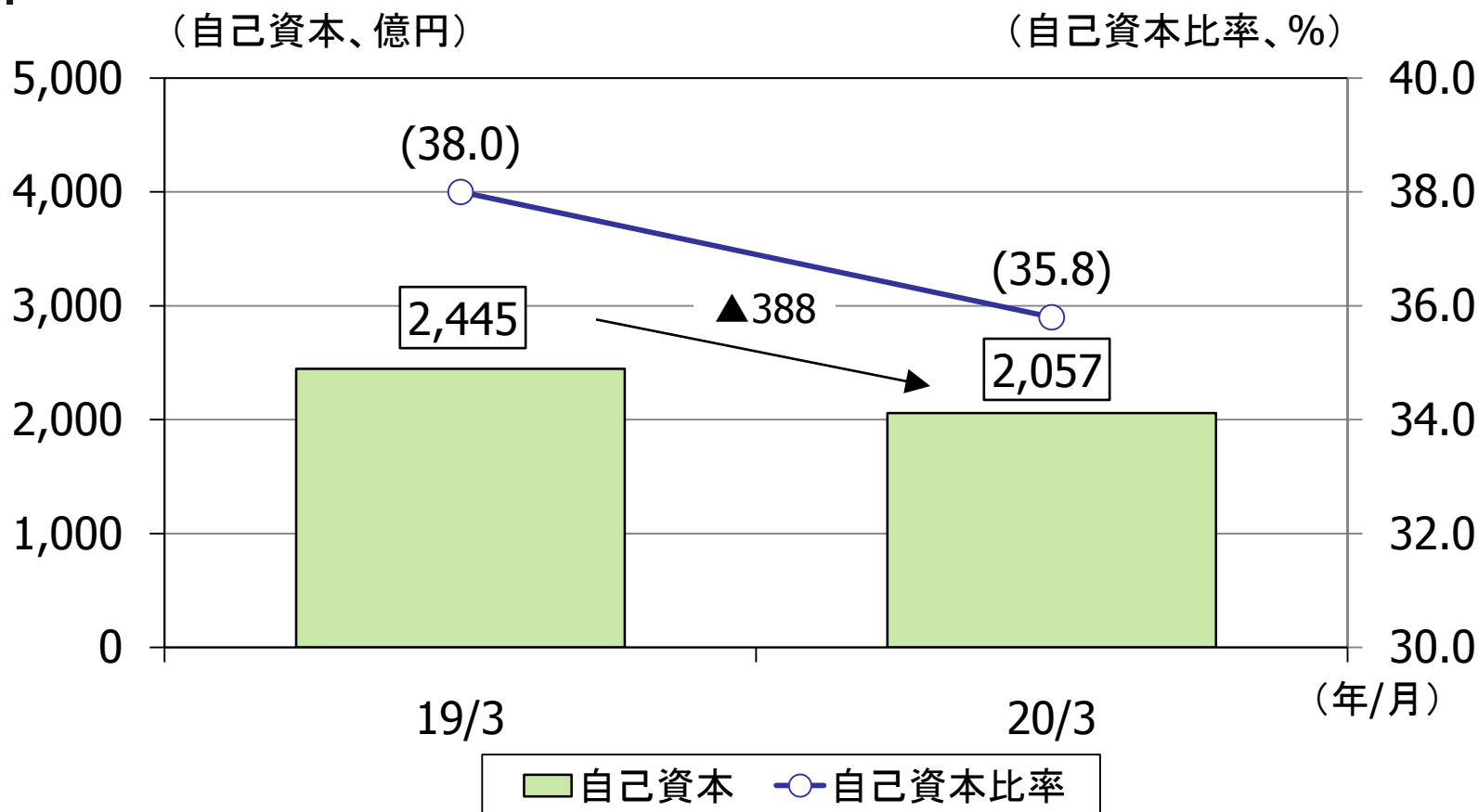
# 【個別】繰越工事高の推移



# 【個別】有利子負債の推移



# 【個別】自己資本の推移



想いを、つなぐ。



<http://www.toda.co.jp/>

本資料には、当社の業績予測、計画、戦略などの将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、現時点で入手可能な情報に基づき当社が予測したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、将来における当社の実際の業績または展開は、記述されているものと大きく異なる可能性があります。