

FACT BOOK

(2006年3月期～2010年3月期)

I. 主な経営指標等の推移

II. 連結貸借対照表の推移

III. 連結損益計算書の推移

IV. 連結キャッシュ・フローの推移

V. 貸借対照表の推移(個別)

VI. 損益状況の推移(個別)



戸田建設株式会社

I. 主な経営指標等の推移

| 回次 | 第83期 | 第84期 | 第85期 | 第86期 | 第87期 |
|------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 会計期間 | H17.4.1-H18.3.31 | H18.4.1-H19.3.31 | H19.4.1-H20.3.31 | H20.4.1-H21.3.31 | H21.4.1-H22.3.31 |

①連結経営指標等

| | | | | | | |
|------------------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 売上高 | (百万円) | 487,044 | 464,041 | 466,285 | 465,893 | 475,055 |
| 経常利益 | (百万円) | 10,460 | 9,241 | 6,817 | 5,780 | 7,724 |
| 当期純利益 | (百万円) | 6,321 | 3,928 | 3,733 | 2,817 | 3,175 |
| 純資産額 | (百万円) | 244,323 | 255,005 | 216,214 | 181,546 | 196,821 |
| 総資産額 | (百万円) | 653,770 | 672,890 | 608,899 | 541,495 | 502,405 |
| 1株当たり純資産額 | (円) | 764.26 | 786.47 | 678.20 | 567.37 | 621.93 |
| 1株当たり当期純利益 | (円) | 19.75 | 12.29 | 11.82 | 9.01 | 10.23 |
| 自己資本比率 | (%) | 37.4 | 37.3 | 34.8 | 32.7 | 38.3 |
| 時価ベース自己資本比率 | (%) | 26.0 | 27.0 | 21.7 | 18.1 | 21.6 |
| 有利子負債 | (百万円) | 57,749 | 52,560 | 52,576 | 59,264 | 59,590 |
| 債務償還年数 | (年) | 7.0 | 48.1 | 7.9 | - | 1.9 |
| インタレスト・カバレッジ・レシオ | (倍) | 10.4 | 1.3 | 6.3 | - | 33.4 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | (百万円) | 8,269 | 1,093 | 6,669 | △ 8,577 | 32,152 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | (百万円) | △ 6,625 | △ 8,509 | △ 2,171 | △ 8,478 | △ 7,948 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | (百万円) | △ 6,620 | △ 7,504 | △ 6,525 | 4,422 | △ 3,089 |
| 現金及び現金同等物の期末残高 | (百万円) | 69,168 | 54,280 | 52,258 | 39,302 | 60,459 |
| 金融収支 | (百万円) | 968 | 972 | 1,195 | 1,234 | 881 |
| 設備投資 | (百万円) | 4,760 | 5,246 | 871 | 9,801 | 3,471 |
| 減価償却費 | (百万円) | 1,669 | 1,610 | 1,836 | 2,000 | 2,143 |
| 研究開発費 | (百万円) | 2,406 | 2,345 | 2,247 | 2,253 | 2,146 |
| 従業員数 | (人) | 4,523 | 4,733 | 4,866 | 4,996 | 5,051 |

(注) 第86期減価償却費 2,000はのれん償却費 18を含む。

②個別経営指標等

| | | | | | | |
|------------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 売上高 | (百万円) | 463,526 | 438,543 | 441,040 | 438,997 | 452,590 |
| 経常利益 | (百万円) | 9,420 | 8,501 | 5,753 | 4,967 | 6,873 |
| 当期純利益 | (百万円) | 5,096 | 3,725 | 3,833 | 2,541 | 2,654 |
| 資本金 | (百万円) | 23,001 | 23,001 | 23,001 | 23,001 | 23,001 |
| 発行済株式数 | (千株) | 322,656 | 322,656 | 322,656 | 322,656 | 322,656 |
| 純資産額 | (百万円) | 237,912 | 244,536 | 205,703 | 171,691 | 186,269 |
| 総資産額 | (百万円) | 625,930 | 642,935 | 574,156 | 509,441 | 469,278 |
| 1株当たり純資産額 | (円) | 739.38 | 760.31 | 653.47 | 545.72 | 597.59 |
| 1株当たり当期純利益 | (円) | 15.84 | 11.58 | 12.06 | 8.08 | 8.49 |
| 1株当たり年間配当額 | (円) | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| 自己資本比率 | (%) | 38.0 | 38.0 | 35.8 | 33.7 | 39.7 |
| 有利子負債 | (百万円) | 48,424 | 44,265 | 44,471 | 51,259 | 51,263 |
| 金融収支 | (百万円) | 898 | 933 | 1,279 | 1,170 | 792 |
| 設備投資 | (百万円) | 2,731 | 4,713 | 670 | 9,534 | 3,414 |
| 減価償却費 | (百万円) | 1,503 | 1,378 | 1,585 | 1,747 | 1,819 |
| 研究開発費 | (百万円) | 2,406 | 2,345 | 2,247 | 2,253 | 2,146 |
| 未成工事収支 | (億円) | △ 323 | △ 371 | △ 375 | △ 384 | △ 106 |
| 外国人持株比率 | (%) | 18.92 | 22.12 | 25.71 | 24.68 | 22.79 |
| 従業員数 | (人) | 3,984 | 4,002 | 4,103 | 4,116 | 4,163 |

(注) 設備投資には無形固定資産を含んでいない。

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 資産の部 | | | | | |
| 流動資産 | | | | | |
| 現金預金 | 64,648 | 50,560 | 37,294 | 40,369 | 44,334 |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 106,428 | 108,750 | 96,054 | 101,309 | 98,160 |
| 有価証券 | 149 | 69 | 11,150 | 160 | 17,000 |
| 未成工事支出金 | 152,688 | 169,347 | 180,412 | 157,079 | 77,567 |
| その他のたな卸資産 | 42,910 | 38,872 | 36,082 | 33,501 | 32,007 |
| 繰延税金資産 | 17,063 | 18,232 | 17,067 | 18,404 | 17,018 |
| その他 | 8,964 | 8,374 | 11,086 | 3,098 | 2,808 |
| 貸倒引当金 | △ 2,623 | △ 570 | △ 511 | △ 514 | △ 585 |
| 流動資産合計 | 390,230 | 393,636 | 388,635 | 353,408 | 288,310 |
| 固定資産 | | | | | |
| 有形固定資産 | | | | | |
| 建物・構築物 | 37,265 | 38,693 | 38,496 | 40,256 | 40,836 |
| 機械、運搬具及び工具器具備品 | 12,600 | 12,223 | 11,801 | 10,467 | 10,378 |
| 土地 | 59,462 | 61,387 | 59,408 | 63,236 | 64,879 |
| リース資産 | - | - | - | 293 | 203 |
| 建物仮勘定 | 189 | 53 | 136 | 201 | 643 |
| 減価償却累計額 | △ 31,101 | △ 31,627 | △ 31,978 | △ 31,112 | △ 32,533 |
| 有形固定資産合計 | 78,416 | 80,730 | 77,865 | 83,343 | 84,408 |
| 無形固定資産 | 631 | 1,213 | 1,097 | 1,975 | 4,125 |
| 投資等 | | | | | |
| 投資有価証券 | 179,106 | 192,476 | 136,687 | 91,180 | 119,615 |
| 長期貸付金 | 3,078 | 1,964 | 1,831 | 1,761 | 1,433 |
| 繰延税金資産 | - | - | - | 5,640 | - |
| その他 | 7,848 | 5,954 | 5,295 | 6,720 | 7,840 |
| 貸倒引当金 | △ 5,542 | △ 3,085 | △ 2,513 | △ 2,535 | △ 3,328 |
| 投資等合計 | 184,491 | 197,309 | 141,300 | 102,767 | 125,561 |
| 固定資産合計 | 263,539 | 279,253 | 220,263 | 188,086 | 214,095 |
| 資産合計 | 653,770 | 672,890 | 608,899 | 541,495 | 502,405 |

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 負債の部 | | | | | |
| 流動負債 | | | | | |
| 支払手形・工事未払金等 | 116,074 | 120,011 | 110,424 | 107,055 | 100,630 |
| 短期借入金 | 50,107 | 46,730 | 47,898 | 47,677 | 40,819 |
| 未払法人税等 | 3,140 | 5,677 | 2,381 | 387 | 594 |
| 未成工事受入金 | 119,040 | 126,711 | 137,394 | 114,522 | 62,168 |
| 賞与引当金 | 4,718 | 4,519 | 4,125 | 3,831 | 3,352 |
| 完成工事補償引当金 | 631 | 996 | 1,011 | 938 | 1,007 |
| 工事損失引当金 | 1,733 | 1,897 | 2,852 | 3,212 | 6,434 |
| 預り金 | 22,407 | 23,835 | 23,171 | 15,637 | 15,353 |
| その他 | 12,923 | 10,983 | 11,433 | 12,971 | 9,713 |
| 流動負債合計 | 330,777 | 341,364 | 340,692 | 306,235 | 240,074 |
| 固定負債 | | | | | |
| 長期借入金 | 7,642 | 5,830 | 4,678 | 11,586 | 18,770 |
| 繰延税金負債 | 33,091 | 37,347 | 12,828 | - | 5,775 |
| 再評価に係る繰延税金負債 | 1,746 | 1,515 | 3,579 | 11,998 | 11,926 |
| 退職給付引当金 | 28,105 | 27,444 | 26,652 | 25,796 | 24,567 |
| 役員退職慰労引当金 | 812 | 95 | 83 | 125 | 143 |
| その他 | 3,670 | 4,286 | 4,168 | 4,206 | 4,326 |
| 固定負債合計 | 75,067 | 76,519 | 51,992 | 53,713 | 65,509 |
| 負債合計 | 405,844 | 417,884 | 392,684 | 359,948 | 305,583 |
| 純資産の部 | | | | | |
| 株主資本 | | | | | |
| 資本金 | 23,001 | 23,001 | 23,001 | 23,001 | 23,001 |
| 資本剰余金 | 25,595 | 25,595 | 25,595 | 25,595 | 25,595 |
| 利益剰余金 | 128,565 | 130,595 | 128,902 | 124,965 | 126,052 |
| 自己株式 | △ 939 | △ 1,016 | △ 5,300 | △ 5,360 | △ 6,478 |
| 株主資本合計 | 176,222 | 178,175 | 172,198 | 168,201 | 168,170 |
| 評価・換算差額等 | | | | | |
| その他有価証券評価差額金 | 65,991 | 71,218 | 35,072 | 6,021 | 21,334 |
| 繰延ヘッジ損益 | - | △ 1 | △ 5 | 20 | △ 28 |
| 土地再評価差額金 | 2,544 | 2,208 | 5,215 | 4,497 | 4,397 |
| 為替換算調整勘定 | △ 434 | △ 292 | △ 410 | △ 1,425 | △ 1,318 |
| 評価・換算差額等合計 | 68,101 | 73,133 | 39,872 | 9,114 | 24,384 |
| 少数株主持分 | 3,601 | 3,696 | 4,143 | 4,230 | 4,266 |
| 純資産合計 | 247,925 | 255,005 | 216,214 | 181,546 | 196,821 |
| 負債・純資産合計 | 653,770 | 672,890 | 608,899 | 541,495 | 502,405 |

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 売上高 | | | | | |
| 完成工事高 | 476,213 | 452,572 | 450,471 | 452,604 | 463,369 |
| 不動産事業等売上高 | 10,830 | 11,469 | 15,814 | 13,289 | 11,686 |
| 売上高合計 | 487,044 | 464,041 | 466,285 | 465,893 | 475,055 |
| 売上原価 | | | | | |
| 完成工事原価 | 444,165 | 422,981 | 424,238 | 426,675 | 434,998 |
| 不動産事業等売上原価 | 7,382 | 7,914 | 11,271 | 9,363 | 8,736 |
| 売上原価合計 | 451,548 | 430,895 | 435,510 | 436,039 | 443,734 |
| 売上総利益 | | | | | |
| 完成工事総利益 | 32,047 | 29,591 | 26,232 | 25,928 | 28,371 |
| 不動産事業等総利益 | 3,448 | 3,554 | 4,542 | 3,926 | 2,950 |
| 売上総利益合計 | 35,495 (7.3%) | 33,146 (7.1%) | 30,775 (6.6%) | 29,854 (6.4%) | 31,321 (6.6%) |
| 販売費及び一般管理費 | 26,590 | 25,477 | 25,619 | 25,552 | 24,912 |
| 営業利益 | 8,905 (1.8%) | 7,668 (1.7%) | 5,155 (1.1%) | 4,302 (0.9%) | 6,408 (1.3%) |
| 営業外収益 | | | | | |
| 受取利息 | 519 | 173 | 270 | 259 | 216 |
| 受取配当金 | 1,244 | 1,631 | 1,976 | 2,052 | 1,535 |
| 保険配当金 | - | - | 341 | 333 | 282 |
| その他 | 797 | 779 | 341 | 281 | 363 |
| 営業外収益合計 | 2,561 | 2,584 | 2,930 | 2,926 | 2,397 |
| 営業外費用 | | | | | |
| 支払利息 | 795 | 832 | 1,051 | 1,076 | 870 |
| 為替差損 | - | - | - | 188 | - |
| その他 | 211 | 179 | 216 | 182 | 211 |
| 営業外費用合計 | 1,006 | 1,011 | 1,267 | 1,447 | 1,081 |
| 経常損益 | 10,460 (2.1%) | 9,241 (2.0%) | 6,817 (1.5%) | 5,780 (1.2%) | 7,724 (1.6%) |
| 特別利益 | 2,422 | 2,258 | 2,770 | 648 | 399 |
| 特別損失 | 356 | 3,165 | 853 | 1,251 | 1,959 |
| 税金等調整前 当期純利益 | 12,526 (2.6%) | 8,335 (1.8%) | 8,734 (1.9%) | 5,177 (1.1%) | 6,164 (1.3%) |
| 法人税、住民税及び事業税 | 3,258 | 5,032 | 1,269 | 564 | 733 |
| 法人税等調整額 | 2,709 | △ 730 | 3,484 | 1,618 | 2,247 |
| 少数株主利益 | 237 | 104 | 247 | 177 | 8 |
| 当期純利益 | 6,321 (1.3%) | 3,928 (0.8%) | 3,733 (0.8%) | 2,817 (0.6%) | 3,175 (0.7%) |

注:カッコ内は売上高利益率

IV. 連結キャッシュ・フローの推移

連結

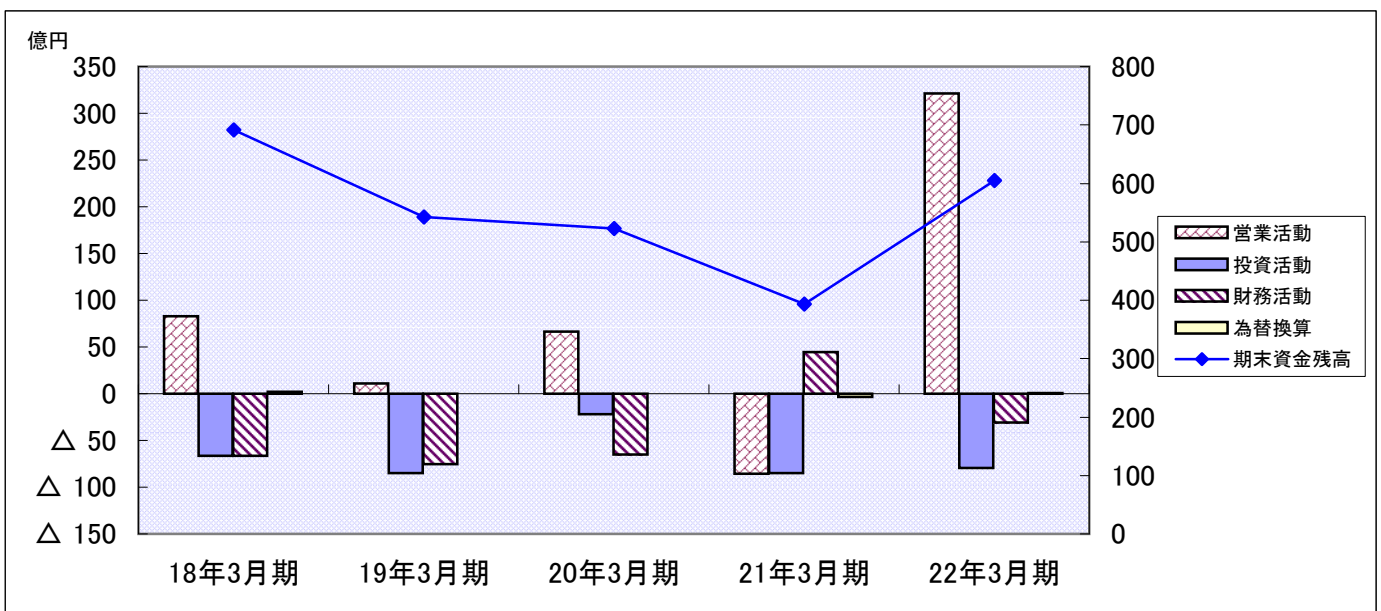
比較連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

| 科目 | 18年3月期 | 19年3月期 | 20年3月期 | 21年3月期 | 22年3月期 |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 営業活動によるキャッシュ・フロー | | | | | |
| 税金等調整前当期純利益 | 12,526 | 8,335 | 8,734 | 5,177 | 6,164 |
| 減価償却費 | 1,655 | 1,610 | 1,836 | 2,000 | 2,143 |
| 引当金の増減額(減少:△) | 1,154 | 5,555 | 858 | 991 | 2,465 |
| 売上債権の増減額(増加:△) | 15,624 | 2,322 | 12,696 | 4,872 | 2,148 |
| 未成工事支出金の増減額(増加:△) | 11,977 | 16,658 | 11,065 | 24,636 | 79,512 |
| 販売用不動産の増減額(増加:△) | 1,864 | 1,107 | 3,079 | 1,225 | 1,284 |
| 仕入債務の増減額(減少:△) | 69 | 3,937 | 9,487 | 4,283 | 6,425 |
| 未成工事受入金の増減額(減少:△) | 1,070 | 7,671 | 11,042 | 25,811 | 52,354 |
| 法人税等支払額 | 2,200 | 2,495 | 4,565 | 862 | 527 |
| その他 | 225 | 5,463 | 4,740 | 4,796 | 2,260 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | 8,269 | 1,093 | 6,669 | 8,577 | 32,152 |
| 2 投資活動によるキャッシュ・フロー | | | | | |
| 定期預金の預入・払出(預入:△) | 236 | 192 | 59 | 263 | 192 |
| 有価証券等の取得・売却(取得:△) | 3,629 | 3,492 | 5,363 | 3,571 | 2,944 |
| 有形固定資産の取得・売却(取得:△) | 2,597 | 4,035 | 3,071 | 4,965 | 5,459 |
| 貸付金の支出・回収(支出:△) | 97 | 28 | 155 | 90 | 247 |
| その他 | 259 | 763 | 25 | 295 | 16 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | 6,625 | 8,509 | 2,171 | 8,478 | 7,948 |
| 3 財務活動によるキャッシュ・フロー | | | | | |
| 借入金の返済による支出 | 4,681 | 5,189 | 16 | 6,688 | 325 |
| 社債、CPの発行・償還(償還:△) | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 配当金支払額 | 1,938 | 2,238 | 2,256 | 2,206 | 2,204 |
| その他 | 0 | 77 | 4,284 | 59 | 1,210 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | 6,620 | 7,504 | 6,525 | 4,422 | 3,089 |
| 4 現金預金の為替換算額 | 235 | 34 | 6 | 322 | 42 |
| 5 現金預金の増減額(減少:△) | 4,740 | 14,888 | 2,022 | 12,956 | 21,156 |
| 6 現金預金の期首残高 | 73,909 | 69,168 | 54,280 | 52,258 | 39,302 |
| 7 現金預金の当期末残高 | 69,168 | 54,280 | 52,258 | 39,302 | 60,459 |

注)無印は資金の増加、△印は資金の減少を表す。

キャッシュフロー推移グラフ(単位:億円、期末資金残高のみ右目盛)



V. 貸借対照表の推移

個別

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 資産の部 | | | | | |
| 流動資産 | | | | | |
| 現金預金 | 57,445 | 43,198 | 30,704 | 28,475 | 31,724 |
| 受取手形 | 15,741 | 14,956 | 20,886 | 8,454 | 4,480 |
| 完成工事未収入金 | 83,733 | 89,101 | 65,535 | 84,124 | 84,716 |
| 有価証券 | 99 | 69 | 11,000 | 50 | 17,000 |
| 販売用不動産 | 42,199 | 38,087 | 34,698 | 32,316 | 30,272 |
| 不動産事業支出金 | 132 | 16 | 209 | 177 | 907 |
| 未成工事支出金 | 150,594 | 162,940 | 173,726 | 151,765 | 72,156 |
| 材料貯蔵品 | 372 | 279 | 478 | 612 | 462 |
| 繰延税金資産 | 16,979 | 18,405 | 17,262 | 18,279 | 16,884 |
| 未収入金 | 1,734 | 1,858 | 4,075 | 1,770 | 1,155 |
| その他 | 1,539 | 1,084 | 1,409 | 1,176 | 1,234 |
| 貸倒引当金 | △ 2,581 | △ 530 | △ 455 | △ 478 | △ 545 |
| 流動資産合計 | 367,992 | 369,470 | 359,531 | 326,724 | 260,450 |
| 固定資産 | | | | | |
| 有形固定資産 | | | | | |
| 建物 | 13,623 | 14,159 | 13,619 | 15,267 | 14,652 |
| 構築物 | 330 | 316 | 281 | 377 | 376 |
| 機械装置 | 1,006 | 912 | 709 | 790 | 591 |
| 船舶 | 49 | 54 | 43 | - | - |
| 車両運搬具 | 14 | 10 | 13 | 11 | 12 |
| 工具器具 | 85 | 84 | 91 | 106 | 94 |
| 備品 | 118 | 158 | 156 | 145 | 138 |
| 土地 | 55,055 | 56,836 | 54,883 | 59,153 | 60,807 |
| リース資産 | - | - | - | 247 | 203 |
| 建設仮勘定 | 189 | 21 | 66 | 201 | 632 |
| 有形固定資産合計 | 70,472 | 72,555 | 69,865 | 76,302 | 77,508 |
| 無形固定資産 | | | | | |
| 借地権 | 135 | 482 | 482 | 720 | 2,994 |
| ソフトウェア | 458 | 344 | 538 | 656 | 641 |
| 電話加入権 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 施設利用権 | 4 | 4 | 3 | 2 | 2 |
| その他 | - | 335 | 22 | - | 11 |
| 無形固定資産合計 | 603 | 1,170 | 1,050 | 1,383 | 3,653 |
| 投資その他の資産 | | | | | |
| 投資有価証券 | 178,967 | 192,221 | 136,312 | 90,230 | 117,774 |
| 関係会社株式 | 2,735 | 2,744 | 2,874 | 3,418 | 3,558 |
| その他関係会社有価証券 | - | - | - | 278 | 1,055 |
| 出資金 | 4 | 1 | 4 | 4 | 4 |
| 関係会社出資金 | 487 | 487 | 487 | - | - |
| 長期貸付金 | 2,581 | 1,120 | 904 | 849 | 549 |
| 従業員に対する長期貸付金 | 71 | 63 | 53 | 45 | 39 |
| 関係会社長期貸付金 | 520 | 854 | 922 | 1,003 | 965 |
| 破産更正債権等 | 670 | 608 | 531 | 1,797 | 583 |
| 長期前払費用 | 43 | 47 | 37 | 45 | 151 |
| 長期営業外未収入金 | 3,373 | 2,168 | 1,624 | 1,756 | 3,937 |
| 繰延税金資産 | - | - | - | 5,689 | - |
| その他 | 2,960 | 2,507 | 2,468 | 2,448 | 2,369 |
| 貸倒引当金 | △ 5,551 | △ 3,084 | △ 2,513 | △ 2,536 | △ 3,325 |
| 投資その他の資産合計 | 186,863 | 199,739 | 143,708 | 105,030 | 127,665 |
| 固定資産合計 | 257,938 | 273,465 | 214,625 | 182,717 | 208,827 |
| 資産合計 | 625,930 | 642,935 | 574,156 | 509,441 | 469,278 |

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 負債の部 | | | | | |
| 流動負債 | | | | | |
| 支払手形 | 54,306 | 57,150 | 25,349 | 20,457 | 16,493 |
| 工事未払金 | 56,262 | 54,554 | 72,705 | 76,468 | 73,908 |
| 短期借入金 | 41,582 | 38,835 | 39,993 | 39,672 | 32,492 |
| コマーシャルペーパー | - | - | - | - | - |
| 未払金 | 1,547 | 1,641 | 1,826 | 1,588 | 1,373 |
| 未払法人税等 | 3,073 | 5,512 | 1,836 | 315 | 296 |
| 未成工事受入金 | 118,200 | 125,798 | 136,183 | 113,275 | 61,518 |
| 預り金 | 16,570 | 17,747 | 16,460 | 9,321 | 8,287 |
| 預り消費税 | 5,188 | 5,387 | 5,907 | 5,665 | 6,214 |
| 賞与引当金 | 4,518 | 4,296 | 3,905 | 3,588 | 3,096 |
| 完成工事補償引当金 | 638 | 978 | 989 | 909 | 978 |
| 工事損失引当金 | 1,733 | 1,897 | 2,852 | 3,211 | 6,429 |
| 従業員預り金 | 7,217 | 6,853 | 6,501 | 6,046 | 5,692 |
| その他 | 4,034 | 2,299 | 2,910 | 4,882 | 2,220 |
| 流動負債合計 | 314,874 | 322,947 | 317,421 | 285,402 | 219,002 |
| 固定負債 | | | | | |
| 長期借入金 | 6,842 | 5,430 | 4,478 | 11,586 | 18,770 |
| 繰延税金負債 | 33,347 | 37,889 | 13,288 | - | 5,796 |
| 再評価に係る繰延税金負債 | 1,746 | 1,425 | 3,526 | 11,998 | 11,926 |
| 退職給付引当金 | 27,517 | 26,818 | 26,008 | 24,979 | 23,791 |
| 役員退職慰労引当金 | 795 | 72 | 55 | 100 | 110 |
| 土地買戻損失引当金 | - | - | - | - | - |
| 不動産賃貸保証金 | 2,895 | 3,053 | 2,922 | 2,428 | 2,459 |
| 長期未払金 | - | 761 | 753 | 693 | 642 |
| その他 | - | - | - | 561 | 508 |
| 固定負債合計 | 73,144 | 75,450 | 51,032 | 52,348 | 64,006 |
| 負債合計 | 388,018 | 398,398 | 368,453 | 337,750 | 283,008 |

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 純資産の部 | | | | | |
| 株主資本 | | | | | |
| 資本金 | - | 23,001 | 23,001 | 23,001 | 23,001 |
| 資本剰余金 | | | | | |
| 資本準備金 | - | 25,573 | 25,573 | 25,573 | 25,573 |
| 資本剰余金合計 | - | 25,573 | 25,573 | 25,573 | 25,573 |
| 利益剰余金 | | | | | |
| 利益準備金 | - | 5,750 | 5,750 | 5,750 | 5,750 |
| 圧縮記帳積立金 | - | 3,718 | 3,727 | 3,832 | 3,992 |
| 別途積立金 | - | 108,274 | 110,274 | 110,274 | 104,274 |
| 繰越利益剰余金 | - | 5,329 | 1,841 | △ 2,568 | 3,822 |
| 利益剰余金合計 | - | 123,073 | 121,594 | 117,288 | 117,839 |
| 自己株式 | - | △ 390 | △ 4,675 | △ 4,734 | △ 5,852 |
| 株主資本合計 | - | 171,257 | 165,494 | 161,128 | 160,561 |
| 評価・換算差額等 | | | | | |
| その他有価証券評価差額金 | - | 71,204 | 35,076 | 6,044 | 21,338 |
| 繰延ヘッジ損益 | - | △ 1 | △ 5 | 20 | △ 28 |
| 土地再評価差額金 | - | 2,076 | 5,137 | 4,497 | 4,397 |
| 評価・換算差額等合計 | - | 73,279 | 40,209 | 10,562 | 25,707 |
| 純資産合計 | - | 244,536 | 205,703 | 171,691 | 186,269 |
| 負債・純資産合計 | - | 642,935 | 574,156 | 509,441 | 469,278 |
| 資本の部 | | | | | |
| I 資本金 | 23,001 | - | - | - | - |
| II 資本剰余金 | 25,573 | - | - | - | - |
| III 利益剰余金 | 113,205 | - | - | - | - |
| 利益準備金 | 5,750 | - | - | - | - |
| 任意積立金 | 104,454 | - | - | - | - |
| 圧縮記帳積立金 | 3,180 | - | - | - | - |
| 別途積立金 | 101,274 | - | - | - | - |
| 中間(当期)未処分利益 | 7,693 | - | - | - | - |
| IV 土地再評価差額金 | 2,612 | - | - | - | - |
| V その他有価証券評価差額金 | 27,935 | - | - | - | - |
| VI 自己株式 | △ 225 | - | - | - | - |
| 資本合計 | 196,796 | - | - | - | - |
| 負債・資本合計 | 554,696 | - | - | - | - |

①損益計算書の推移

| 会計年度 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 売上高 | | | | | |
| 完成工事高 | 457,599 | 431,909 | 430,856 | 431,272 | 446,380 |
| 不動産事業売上高 | 5,927 | 6,633 | 10,183 | 7,724 | 6,210 |
| 売上高合計 | 463,526 | 438,543 | 441,040 | 438,997 | 452,590 |
| 売上原価 | | | | | |
| 完成工事原価 | 427,164 | 404,027 | 406,467 | 407,049 | 419,843 |
| 不動産事業売上原価 | 4,155 | 4,446 | 7,098 | 5,209 | 4,602 |
| 売上原価合計 | 431,319 | 408,474 | 413,566 | 412,259 | 424,446 |
| 売上総利益 | | | | | |
| 完成工事総利益 | 30,434 (6.7) | 27,881 (6.5) | 24,388 (5.7) | 24,223 (5.6) | 26,536 (5.9) |
| 不動産事業総利益 | 1,772 (29.9) | 2,187 (33.0) | 3,084 (30.3) | 2,514 (32.6) | 1,607 (25.9) |
| 売上総利益合計 | 32,207 (6.9) | 30,069 (6.9) | 27,473 (6.2) | 26,738 (6.1) | 28,144 (6.2) |
| 販売費及び一般管理費 | 24,266 (5.2) | 23,099 (5.3) | 23,465 (5.3) | 23,268 (5.3) | 22,412 (5.0) |
| 営業損益 | 7,940 | 6,969 | 4,008 | 3,470 | 5,732 |
| 営業外収益 | | | | | |
| 受取利息及び配当金 | 1,723 | 1,764 | 2,333 | 2,270 | 1,718 |
| その他 | 757 | 749 | 643 | 579 | 577 |
| 営業外収益合計 | 2,481 | 2,514 | 2,976 | 2,849 | 2,296 |
| 営業外費用 | | | | | |
| 支払利息 | 825 | 830 | 1,057 | 1,099 | 926 |
| その他 | 176 | 151 | 174 | 252 | 228 |
| 営業外費用合計 | 1,001 | 981 | 1,231 | 1,351 | 1,155 |
| 経常損益 | 9,420 | 8,501 | 5,753 | 4,967 | 6,873 |
| 特別利益 | 1,133 | 2,358 | 2,783 | 477 | 344 |
| 特別損失 | 328 | 3,156 | 823 | 1,179 | 1,890 |
| 税引前当期純損益 | 10,226 | 7,704 | 7,713 | 4,265 | 5,327 |
| 法人税等 | 5,129 | 3,978 | 3,879 | 1,723 | 2,673 |
| 当期純損益 | 5,096 | 3,725 | 3,833 | 2,541 | 2,654 |

※カッコ内は売上高利益率及び同販管比率

②完成工事高の推移(建土別)

| | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成20年3月 | 平成21年3月 | 平成22年3月 |
|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 建築工事 | 364,526 | 330,096 | 334,327 | 337,307 | 348,444 |
| 土木工事 | 93,072 | 101,813 | 96,528 | 93,964 | 97,936 |
| 建設事業計 (うち海外工事) | 457,599 (1,433) | 431,909 (1,951) | 430,856 (3,723) | 431,272 (5,087) | 446,380 (2,221) |

③完成工事利益の推移(建土別)

| | 18年3月 | 前期比 | 19年3月 | 前期比 | 20年3月 | 前期比 | 21年3月 | 前期比 | 22年3月 | 前期比 |
|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|
| 建築工事 | 23,075 | △6.7 | 17,992 | △22.0 | 18,016 | 0.1 | 18,807 | 4.4 | 22,053 | 17.3 |
| (利益率) | (6.3) | | (5.5) | | (5.4) | | (5.6) | | (6.3) | |
| 土木工事 | 7,359 | △27.0 | 9,884 | 34.4 | 6,372 | △35.6 | 5,415 | △15.0 | 4,483 | △17.2 |
| (利益率) | (7.9) | | (9.7) | | (6.6) | | (5.8) | | (4.6) | |
| 建設事業計 | 30,434 | △12.5 | 27,881 | △8.4 | 24,388 | △12.5 | 24,223 | △0.7 | 26,536 | 9.5 |
| (利益率) | (6.7) | | (6.5) | | (5.7) | | (5.6) | | (5.9) | |

④不動産事業売上高・不動産事業総利益の推移

| | 18年3月 | | 19年3月 | | 20年3月 | | 21年3月 | | 22年3月 | |
|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 売上高 | 利益額 | 売上高 | 利益額 | 売上高 | 利益額 | 売上高 | 利益額 | 売上高 | 利益額 |
| 不動産売買 | 2,167 | 44 | 2,463 | 118 | 5,879 | 865 | 3,315 | 609 | 1,752 | △ 524 |
| 不動産賃貸 | 3,760 | 1,728 | 4,170 | 2,068 | 4,304 | 2,219 | 4,409 | 1,905 | 4,458 | 2,132 |
| 計 | 5,927 | 1,772 | 6,633 | 2,186 | 10,183 | 3,084 | 7,724 | 2,514 | 6,210 | 1,607 |

⑤完成工事原価の構成比

| | 18年3月 | 19年3月 | 20年3月 | 21年3月 | 22年3月 |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 材料費 | 12.0% | 12.7% | 12.0% | 12.9% | 14.4% |
| 労務費 | 7.5% | 7.4% | 7.2% | 6.8% | 7.5% |
| 外注費 | 66.9% | 66.4% | 67.5% | 67.1% | 62.9% |
| 経費 | 13.6% | 13.5% | 13.3% | 13.2% | 15.3% |

⑥販管費中の人件費の推移

| 18年3月 | 19年3月 | 20年3月 | 21年3月 | 22年3月 |
|--------|--------|--------|--------|--------|
| 16,190 | 15,551 | 15,424 | 14,765 | 14,793 |

⑦特別損益の内訳

| | 18年3月 | 19年3月 | 20年3月 | 21年3月 | 22年3月 |
|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 特別利益 | | | | | |
| 固定資産売却益 | 26 | 171 | 2,358 | 246 | 159 |
| 貸倒引当金戻入益 | 13 | 1,152 | 287 | 6 | 184 |
| 投資有価証券売却益 | 1,048 | 1,031 | 136 | 222 | - |
| その他 | 46 | 3 | - | 1 | - |
| 特別利益合計 | 1,133 | 2,358 | 2,783 | 477 | |
| 特別損失 | | | | | |
| 前期損益修正損 | 100 | 197 | - | - | - |
| 販売用不動産評価損 | 19 | - | - | - | - |
| たな卸資産評価損 | - | 2,805 | - | - | - |
| 固定資産廃棄損 | - | - | 69 | 787 | 18 |
| 投資有価証券売却損 | - | - | - | - | 292 |
| 投資有価証券評価損 | 27 | 52 | 269 | 240 | 153 |
| 貸倒引当金繰入額 | - | - | - | - | 1,051 |
| 減損損失 | - | - | - | - | 317 |
| ゴルフ会員権評価損 | 131 | 33 | 34 | 31 | 0 |
| 課徴金・違約金 | - | - | 442 | 16 | 13 |
| その他 | 49 | 67 | 7 | 103 | 41 |
| 特別損失合計 | 328 | 3,156 | 823 | 1,179 | 1,890 |