

主要エリアへ抜群の交通アクセス。

JR、地下鉄各線がスムーズに利用可能。東京駅も徒歩圏内。



- JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩3分
- 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅 徒歩3分
- 都営地下鉄浅草線「宝町」駅 徒歩5分
- JR「東京」駅 徒歩13分

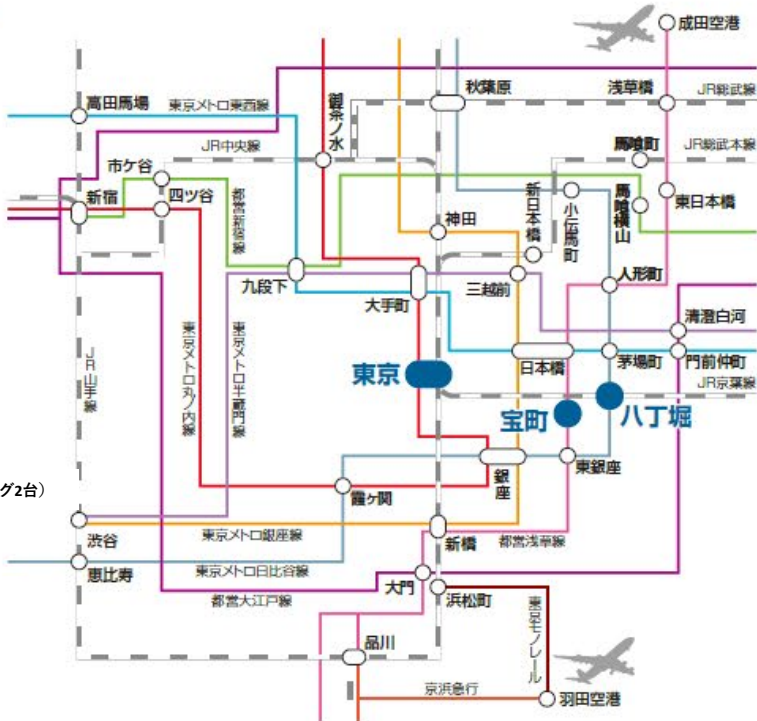
最寄駅からの所要時間

- 東京へ → 約2分
「八丁堀」駅よりJR京葉線利用
- 上野へ → 約10分
「八丁堀」駅より東京メトロ日比谷線利用
- 銀座へ → 約5分
「八丁堀」駅より東京メトロ日比谷線利用
- 羽田空港へ → 約28分
「宝町」駅より都営浅草線(京浜急行空港線直通)利用
- 成田空港へ → 約60分
「宝町」駅より都営浅草線~京成線利用

※所要時間は、乗り換え待ち時間は含まれません。
また、時間帯により多少異なります。

建築概要

- 名 称 八丁堀センタービル
- 所 在 地 東京都中央区八丁堀4-6-1
- 交 通 ●JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩3分
●東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅 徒歩3分
●都営地下鉄浅草線「宝町」駅 徒歩5分
●JR「東京」駅 徒歩13分
- 敷地面積 2,208.78㎡(668.16坪)
延床面積 18,018.20㎡(5,450.50坪)
※駐車場1,586.42㎡含む
- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造
地上10階、地下2階、塔屋2階
- 主要用途 事務所(10階:住宅)
- エレベータ 乗用4基(17人乗、150m/分)、
非常用1基(26人乗、90m/分)、住宅用1基
- 駐車場 計42台
(機械式駐車場36台、平面駐車場4台、1階コインパーキング2台)
- 資 主 戸田建設株式会社
- 監修・監理 三菱地所株式会社
- 設計・施工 戸田建設株式会社
- 竣 工 1992年(平成4年)5月



八丁堀センタービル

HATCHOBORI CENTER BUILDING



高い安全性と信頼性でビジネスを24時間バックアップする、 時代が求める機能を備えたワークステージ。

大規模災害時の電力供給停止リスクに備え、受電方式は信頼性がきわめて高く、停電の確率が低い特別高圧3回線受電方式を採用。
さらに、非常用発電機(2,000kVA×1台)を実装しており、万一の停電時にもビル共用部はもちろん、入居企業様専有部にも電力を供給可能です。



オフィスフロア設備概要

天井高	基準階:2,600mm、1階一部:3,000mm
天井方式	システム天井(1~3階除く)
空調	ガス吸収式冷温水発生機、空冷ヒートポンプスクリーン式冷凍機、空調機+単一ダクト+ファンコイル方式
床荷重	300~500kg/m ²
OAフロア	高さ=100mm~300mm
受電方式	特別高圧3回線受電
受電設備	2,500kVA×3台
停電対応	非常用発電機:2,000kVA×1台
照明	机上平均照度:約800lx
通信線	光ファイバーケーブル引込可能
防災設備	予作動式スプリンクラー、連結送水管、屋内消火栓、自動火災報知器、非常放送、非常照明、誘導灯 他
防災監視	中央監視室
設備監視	設備監視室
警備	機械警備
管理	24時間有人管理

主な設備



受電方式

特別高圧3回線受電



停電対策

非常用発電機 2,000kVA×1台



天井高

2,600mm



床荷重(最大)

500kg/m²



OAフロア

H=100~300mm



入退室

非接触ICカード方式