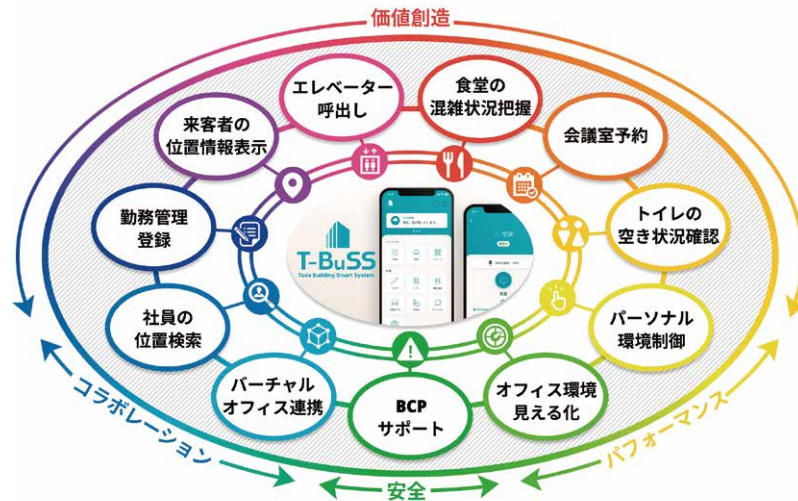


# 戸田建設の考えるスマートオフィス スマートオフィスアプリ「T-BuSS」



T-BuSS(ティーバス)は、ビル内の様々な設備やサービスと連携されているため、スマートフォン1つで設備操作や確認が出来るなど、入居者に便利で快適なオフィス環境を提供します。

## デジタルツインスマートオフィス



バーチャル空間上なのに、出社・在宅問わず、まるでリアルと同じような感覚でコミュニケーションが出来るサービスを提供します。また様々なビル設備と連携することで、バーチャル上でも操作や確認ができます。

## BIMを用いた維持管理サービス



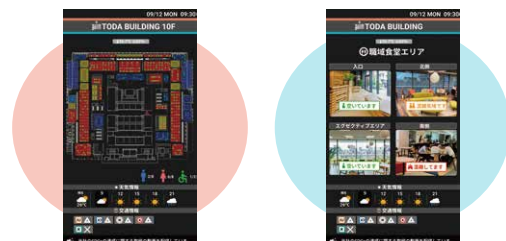
建物のBIMデータと連携したツールを自社開発し、デジタルツインを活用したビルメンテナンスを支援します。例えば端末をかざすだけで壁越しで配管の情報が確認出来たり、ビル内の様々な情報を管理できます。

## ロボット活用



8Fミュージアムフロアに人と代わってフロア案内をする「テレプレゼンスロボット」や郵便物などを一人ひとりの社員の手元まで届ける「搬送用ロボット」などを導入し、より快適なオフィス空間を提供します。

## スマートオフィスサイネージ



オフィス情報と連携したサイネージで、朝は座席の利用状況を表示して空いているスペースが確認出来たり、お昼には食堂の混雑状況を確認出来たりと、オフィスでの活動をサポートする様々な情報を表示します。