

ムラタ イノベーションミュージアム



所在地	京都府長岡京市
設計・監理	戸田建設株式会社 関東支店一級建築士事務所
施工	戸田建設株式会社 関東支店
竣工年月	2019年4月
構造	RC造（一部S造）
規模	地上1階
延べ面積	1,211.52 m ²
用途	事務所
BPI	0.46
BEI（創エネを除く）	0.35
BEI（創エネを含む）	-0.10
ZEB ランク	『ZEB』

外皮は高断熱化を徹底し、トップライトをはじめ窓ガラスには Low-E 複層ガラスを採用したほか、コアの西面配置による日射負荷低減などにより BPI=0.46 を達成しました。設備は高性能機器及び各種制御を組み合わせることで計画しています。空調では、高効率ビル用マルチエアコンの採用及び全熱交換器による外気負荷低減により BEI/AC=0.32 となっています。照明では適正な照度設定をしたうえで、LED 照明の採用及び便所・ロビーなどでは在室検知制御やスケジュール制御を組み合わせることで省エネを可能としました。年間エネルギー消費量の内、大部分を占める空調・照明での積極的な技術導入により、太陽光発電を除いた BEI は 0.35 まで低減しました。太陽光パネル（総容量 94.86kW）は景観にあった屋根一体型横葺きソーラーを採用しており、最終的には BEI=-0.10 となり、『ZEB』を達成させました。
※当建物は社員向けの研修施設であり、社外に一般公開はしていません