

# 日本光電 鶴ヶ島生産センター



所在地	埼玉県鶴ヶ島市
設計・監理	戸田建設株式会社 関東支店 一級建築士事務所
施工	戸田建設株式会社 関東支店
竣工年月	2025年10月
構造	S造
規模	地上2階
延べ面積	17,723.62 m <sup>2</sup>
用途	工場/事務所

BPI	0.60
BEI(創エネを除く)	0.46
BEI(創エネを含む)	-0.11
ZEBランク	『ZEB』

最先端の生産拠点として、新たな価値創造を目指し、環境配慮及び自然との調和を目指した新工場の計画を行った。

敷地は農業大学跡地で、敷地周辺が自然豊かな環境であることから、外観に再生木ルーバーを設置し、隣接する公園に溶け込むデザインとすることで、無機質な外観ではなく、脱炭素社会実現の環境目標を具現化したデザインとした。

外皮性能を確保すべく、窓の配置は事務室や食堂等のエリアに限定し、また窓の大きさについても工夫する事により日射負荷を抑え、アルミ樹脂複合サッシとLow-E複層ガラス等の採用で断熱性能の向上を図った。

設備計画では、高効率機器等による消費エネルギー削減と太陽光発電設備による再生可能エネルギーの有効活用に加え、雨水利用による水資源の効率的利用を図っており、創エネを含めてBEI -0.11を達成し、ZEB認証において最高ランクの『ZEB』を取得した。