

## グリーンオフィス棟



所在地	茨城県つくば市
設計・監理	戸田建設株式会社 関東設計室 一級建築士事務所
施工	戸田建設株式会社 関東支店
竣工年月	2021年5月
構造	RC造
規模	地上2階
延べ面積	674.38 m <sup>2</sup>
用途	事務所
BPI	0.56
BEI (創エネを除く)	0.499
BEI (創エネを含む)	0.00
ZEB ランク	『ZEB』

各種環境配慮技術の実証を目的に建設した環境技術実証棟を改修し、研究所職員が利用する事務所へ生まれ変わる計画である。

本計画では、地域の自然環境・気候風土に根差した研究施設を目指し、沿道から敷地中庭へまでの連続する緑化計画とすることで、周辺環境と呼応する緑豊かな事務所を実現した。

2フロアの執務室では、室内のどこからでも緑や木質を感じられる空間である。

省エネルギーへの取り組みでは、『ZEB』(BEI: 0.00)を達成。

また、新たな概念である「カーボンマイナス」の実証のため、設計段階から施工、運用に至るまでの様々な環境技術を取り入れ、脱炭素社会の先導モデルとなることを目指す。